

# Zverejnenie zámeru priameho predaja majetku obce Kamienka

1. Obec Kamienka, so sídlom Kamienka 143, 067 83 Kamenica nad Cirochou v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) a ods. 5 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Kamienka číslo 5/3/2023 zo dňa 13.07.2023 zverejňuje zámer priameho predaja svojho majetku.

2. Predmetom zámeru priameho predaja je nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce Kamienka a to pozemok: **C KN 68/16, trvalý trávny porast, vo výmere 363 m<sup>2</sup> a C KN 68/17, trvalý trávny porast, vo výmere 312 m<sup>2</sup>**, k. ú. Kamienka (v ďalšom len predmetná nehnuteľnosť). Predmetná nehnuteľnosť sa predáva v celku a nie je možné ju rozdeliť.

4. Lehota na doručovanie cenových ponúk záujemcov sa stanovuje do 25.08.2023.

5. Cenovú ponuku žiadame predložiť v podateľni Obecného úradu v Kamienka, alebo poštou na adresu: Obec Kamienka, Kamienka 143, 067 83 Kamenica nad Cirochou tak, aby bola zaevidovaná v podateľni Obecného úradu v Kamienka do 25.08.2023 do 12.00 h.

6. Cenová ponuka musí byť predložená písomne v slovenskom jazyku v zalepenej obálke, viditeľne označenej heslom: „PRIAMY PREDAJ – NEHNUTEĽNOSŤ – Neotvárať!“.

7. Cenová ponuka záujemcu musí obsahovať:

- Označenie záujemcu: - u fyzickej osoby: meno, priezvisko, titul, rodné priezvisko, rodné číslo, dátum narodenia, miesto trvalého pobytu, štátnu príslušnosť, stav a telefónne číslo. Ak je záujemca ženatý/vydatá aj meno, priezvisko, titul, rodné priezvisko, rodné číslo, dátum narodenia, miesto trvalého pobytu a štátnu príslušnosť manželky/manžela. - u právnickej osoby: obchodné meno, sídlo, identifikačné číslo, meno osoby/osôb, ktorá/é sú štatutárnym orgánom, označenie registra, ktorý právnickú osobu zapísal a číslo zápisu.
- Označenie nehnuteľnosti – predmetnej nehnuteľnosti (predmetu kúpy), a to: číslo parcely, druh pozemku, výmeru a katastrálne územie.
- Výšku ponúknutej kúpnej ceny za predmetnú nehnuteľnosť v €.
- Účel využitia nehnuteľnosti.
- Čestné vyhlásenie záujemcu: - fyzická osoba, že nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. V prípade, ak je záujemca ženatý/vydatá, čestné vyhlásenie sa vyžaduje aj od manželky/ manželky. - právnická osoba, že zakladateľom, vlastníkom obchodného podielu, štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu, členom riadiaceho, výkonného alebo dozorného orgánu nie je osoba uvedená v § 9a ods. 7 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
- Vyhlásenie – súhlas záujemcu so spracovaním osobných údajov podľa Zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov. V prípade, ak je záujemca ženatý/vydatá, vyhlásenie sa vyžaduje aj od manželky/manžela.

8. Predloženú cenovú ponuku je možné meniť, dopĺňať alebo odvolať iba do termínu stanoveného na predkladanie cenových ponúk záujemcov. Každý záujemca môže predložiť iba jednu cenovú ponuku. Ak záujemca podá viac cenových ponúk, všetky budú vylúčené z priameho predaja. Záujemca sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií ohľadom priameho predaja.
9. Obec Kamienka si vyhradzuje právo zmeniť podmienky priameho predaja, odmietnuť všetky predložené cenové ponuky, prípadne priamy predaj zrušiť v súlade s platnými právnymi predpismi.
10. Vyhodnotenie cenových ponúk záujemcov posúdi Obecné zastupiteľstvo obce Kamienka a rozhodne o priamom predaji majetku obce - predmetnej nehnuteľnosti. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľného majetku podlieha schváleniu obecným zastupiteľstvom.
11. Obec Kamienka si vyhradzuje právo určiť právnu formu realizácie priameho predaja kúpnu zmluvou.
12. Záujemcovia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na zverejnenom priamom predaji majetku obce.
13. V prípade záujmu o bližšie informácie k organizácii priameho predaja, k predmetu zámeru priameho predaja majetku obce môžete získať na tel. č. 0917 945 429 alebo osobne na Obecnom úrade v Kamienke v úradných hodinách.

V Kamienke, dňa 24.07.2023

Ing. Benjamín Blaha  
starosta obce

Prílohy: 1. Vzor cenovej ponuky – fyzická osoba (FO)

2. Vzor cenovej ponuky – právnická osoba (PO)

- vzory sú k dispozícii na OcÚ Kamienka alebo [www.kamienka.sk](http://www.kamienka.sk)