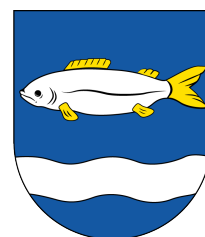


ZMENY A DOPLNKY č.1

SPOLOČNÝ ÚZEMNÝ PLÁN OBCÍ KAMENICA NAD CIROCHOU A KAMIENKA



OBEC KAMIENKA

TEXTOVÁ ČASŤ

Názov ÚPD: **Zmeny a doplnky č.1**
Spoločný Územný plán obcí Kamenica n/C a Kamienka,
k.ú. obce Kamienka

Schvaľujúci orgán: Obecné zastupiteľstvo obce Kamienka

Číslo uznesenia: 9a/6/2023 dátum schválenia: 14.12.2023

.....
Ing. Benjamín Blaha
starosta obce Kamienka

pečiatka



| | | |
|---|--------------|---|
| BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné | Textová časť | ZaD č.1 Spoločného ÚPN Obce Kamenica nad Cirochou a Kamenka k.ú. obce Kamenka |
|---|--------------|---|

ZÁKLADNÉ ÚDAJE

| | |
|---------------------------|--|
| NÁZOV ELABORÁTU: | ZMENY A DOPLNKY č.1 (ďalej len ZaD 1) SPOLOČNÝ ÚZEMNÝ PLÁN OBCÍ KAMENICA NAD CIROHOU A KAMIENKA k.ú. OBEC KAMIENKA TEXTOVÁ ČASŤ |
| OBSTARÁVATEĽ: | OBEC KAMIENKA Ing. Benjamín BLAHA, starosta obce |
| SPRACOVATEĽ: | BOSKOV s.r.o. 066 01 Myslina 15 web: www.boskov.sk email: boskov.marianna@gmail.com |
| HLAVNÝ RIEŠITEĽ: | Ing. arch. Marianna BOŠKOVÁ |
| POVERENÝ OBSTARÁVATEĽ: | Ing. Iveta SABAKOVÁ odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPD podľa §2a stavebného zákona, reg. č. 405 |

| | | |
|---|--------------|---|
| BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné | Textová časť | ZaD č.1 Spoločného ÚPN Obce Kamenica nad Cirochou a Kamienka k.ú. obce Kamienka |
|---|--------------|---|

OBSAH:

| | | |
|-----------|--|-----------|
| A. | SPRIEVODNÁ SPRÁVA - PRE ZMENY A DOPLNKY Č.1 | 4 |
| 1.1. | Špecifická účelu spracovania zmien a doplnkov č.1 (ďalej iba ZaD č.1) | 4 |
| 1.2 | Dôvod obstarania zmien a doplnkov č.1 | 4 |
| 1.3 | Vyhodnotenie doterajších územnoplánovacích dokumentácií | 4 |
| 1.4 | Údaje o súlade riešenia so zadaním | 4 |
| 1.5 | Súlad s ÚPN Prešovského samosprávneho kraja (2019) | 4 |
| 1.6 | Hlavné ciele riešenia zmien a doplnkov č.1 (ďalej iba ZaD č.1) | 5 |
| 1.7. | Súpis podkladov a zhodnotenie miery ich záväznosti | 5 |
| B. | ZMENY A DOPLNKY Č.1 - PLATNÉHO ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE | 7 |
| 2. | RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE - ZMENY A DOPLNKY Č.1 | 7 |
| 2.2 | Väzby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí Územného plánu Prešovského samosprávneho kraja | 7 |
| 2.3 | Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce | 24 |
| 2.3.1 | Vývoj a charakteristika demografického potenciálu | 24 |
| 2.6 | Návrh funkčného využitia územia obce | 25 |
| 2.7 | Kultúrno – historické a prírodné hodnoty | 31 |
| 2.8 | Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie | 33 |
| 2.8.9.4 | Lesné hospodárstvo | 35 |
| 2.9 | Vymedzenie zastavaného územia obce | 35 |
| 2.10 | Ochranné pásma | 35 |
| 2.10.1 | Ochranné pásma | 35 |
| 2.10.2 | Chránené územia | 38 |
| 2.11 | Riešenie záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami | 39 |
| 2.11.3 | Riešenie ochrany pred požiarmi | 39 |
| 2.11.4 | Riešenie ochrany pred povodňami | 40 |
| 4. | NÁVRH DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA | 40 |
| 4.1 | Doprava a dopravné zariadenia | 40 |
| 4.1.1 | Letecká doprava | 40 |
| 4.1.3 | Širšie dopravné vzťahy - Cestná doprava | 42 |
| 4.1.4 | Obslužné a prístupové komunikácie cesty | 43 |
| 4.1.9.1 | Ochranné pásma | 43 |
| 4.2 | Vodné hospodárstvo | 44 |
| 4.2.1 | Zásobovanie pitnou vodou | 44 |
| 4.2.2 | Odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd | 46 |
| 4.3 | Energetika | 48 |
| 4.3.1 | Zásobovanie elektrickou energiou | 48 |
| 4.4 | Zásobovanie teplom, plynom | 48 |
| 4.4.1 | Zásobovanie plynom | 48 |
| 8. | VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA PP A LP | 49 |
| 8.1 | Záber poľnohospodárskej pôdy | 49 |

| | | |
|---|--------------|---|
| BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné | Textová časť | ZaD č.1 Spoločného ÚPN Obce Kamenica nad Cirochou a Kamienka k.ú. obce Kamienka |
|---|--------------|---|

A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA - PRE ZMENY A DOPLNKY Č.1

Obec Kamienka má spracovaný platný ÚPN-O, ktorý bol schválený obecným zastupiteľstvom schválený uznesením č. 2/4/2014 dňa 27.03.2014. Závazná časť bola vyhlásená VZN č.1/2014 dňa 27.03.2014 s účinnosťou 12.04.2014.

1.1. Špecifiká účelu spracovania zmien a doplnkov č.1 (ďalej iba ZaD č.1)

Predmetom riešenia Zmien a doplnkov č.1 územného plánu obce Kamienka je zmena vo funkčnom využití a priestorovom usporiadaní na území obce, ktorá bola odsúhlasená uznesením č. 8/1/2022 zo dňa 25.03.2022 Obecným zastupiteľstvom obce Kamienka z iniciatívy a zámeru obyvateľa obce.

1.2 Dôvod obstarania zmien a doplnkov č.1

Hlavným dôvodom pre obstaranie ZaD č.1 je rozšíriť funkčnú plochu bývania pre rodinné domy v juhovýchodnej časti mimo zastavané územie obce. Doplnenie plôch dopravy, premietnutie aktuálnej trasy VN a TS . Cieľom uvedených krokov je aktualizovať funkčnú štruktúru v tomto priestore platnej ÚPD, aktualizácia regulatívov v záväznej časti a premietnutie záväzných častí z nadriadenej ÚPN Prešovského kraja (2019).

1.3 Vyhodnotenie doterajších územnoplánovacích dokumentácií

Územný plán obce

Obec Kamienka má spracovaný Spoločný ÚPN-O, ktorý bol schválený Obecným zastupiteľstvom obce Kamienka, uznesením č. 2/4/2014 dňa 27.03.2014. Závazná časť bola vyhlásená VZN č.1/2014 dňa 27.03.2014 s účinnosťou 12.04.2014.

1.4 Údaje o súlade riešenia so zadaním

Zadanie pre vypracovanie návrhu Spoločného územného plánu obcí Kamenica nad Cirochou a Kamienka, bolo Krajským stavebným úradom v Prešove posúdené v zmysle §20 odst. 5 a odporučené obecnému zastupiteľstvu Zadanie pre Spoločný územný plán obcí Kamenica nad Cirochou a Kamienka schváliť. Zadanie bolo následne schválené Obecným zastupiteľstvom obce Kamienka uznesením č. 1/1/2011 dňa 08.02.2011.

ZaD 1 sú vypracované v súlade s uvedeným Zadaním.

1.5 Súlad s ÚPN Prešovského samosprávneho kraja (2019)

ZaD č.1 sú vypracované v súlade so záväznou časťou aktuálnej nadradenej ÚPD Územného plánu Prešovského samosprávneho kraja, ktorá bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Prešovského samosprávneho kraja č. 77/2019, Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja dňa 26.08.2019, uznesením č. 269/2019, s účinnosťou od 06.10.2019.

| | | |
|---|--------------|---|
| BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné | Textová časť | ZaD č.1 Spoločného ÚPN Obce Kamenica nad Cirochou a Kamienka k.ú. obce Kamienka |
|---|--------------|---|

1.6 Hlavné ciele riešenia zmien a doplnkov č.1 (ďalej iba ZaD č.1)

Cieľom spracovania Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O je zmeniť a doplniť schválenú koncepciu rozvoja obce Kamenica nad Cirochou v súlade s aktuálnymi potrebami územného rozvoja obce.

Návrh ZaD č.1 sa týka týchto funkčných plôch:

| Označenie lokality | Popis zmien a doplnkov č.1 |
|--------------------------|---|
| 1/Z1 | <p><u>Platné funkčné využitie lokality:</u> plocha trvalých trávnatých porastov.</p> <p><u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plocha rodinných domov, plocha dopravy a technickej vybavenosti.</p> <p>Úprava trasovania existujúcej miestnej komunikácie.</p> <p>Lokalita sa nachádza mimo zastavané územie obce.</p> <p>Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.</p> <p>Navrhovaná plocha RD si vyžaduje:</p> <ul style="list-style-type: none"> - rešpektovať ochranné pásmo VN elektrického vedenia (OP -10m) - dopravné napojenie musí byť v súlade s platnými STN a TP. |
| Ďalšie doplnenie: | |
| Požiadavky bez označenie | <p>Doplnenie regulatívov v záväznej časti.</p> <p>Priemet záväzných častí z nadradenej územnoplánovacej dokumentácie ÚPN Prešovského samosprávneho kraja 2019.</p> |

1.7. Súpis podkladov a zhodnotenie miery ich záväznosti

Pri vypracovaní ZaD č.1 boli použité nasledovné podklady:

Záväzné podklady:

- Územný plán Prešovského samosprávneho kraja schválený PSK uznesením č. 268/2019 dňa 26.08.2019. Všeobecné záväzné nariadenie PSK č. 77/2019 schválené uznesením č. 269/2019 dňa 26.08.2019. Účinné dňa 06.10.2019.
- Spoločný územný plán (ÚPN) obcí Kamenica nad Cirochou a Kamienka: Obec Kamenica nad Cirochou: ÚPN-O schválený uznesením č. 20/2013 dňa 29.10.2013. Záväzná časť bola vyhlásená VZN č.3/2013 dňa 29.10.2013 s účinnosťou 14.11.2013 a jeho zmeny a doplnky č. 1.-3.
- Spoločný územný plán (ÚPN) obcí Kamenica nad Cirochou a Kamienka: Obec Kamienka: ÚPN-O schválený uznesením č. 2/4/2014 dňa 27.03.2014. Záväzná časť bola vyhlásená VZN č.1/2014 dňa 27.03.2014 s účinnosťou 12.04.2014.
- Zadanie pre vypracovanie návrhu spoločného územného plánu obce Kamenica nad Cirochou a Kamienka,
 - schválené obecným zastupiteľstvom obce Kamenica nad Cirochou uznesením č. 3/2011 dňa 08.02.2011.
 - schválené obecným zastupiteľstvom obce Kamienka uznesením č.1/1/2011 dňa 08.02.2011.

| | | |
|---|--------------|---|
| BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné | Textová časť | ZaD č.1 Spoločného ÚPN Obce Kamenica nad Cirochou a Kamienka k.ú. obce Kamienka |
|---|--------------|---|

- Metodické usmernenie MDVRR SR odboru územného plánovania k zabezpečeniu plnenia uznesenia vlády SR č. 148/2014 z 26.3.2014 k Stratégii adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy.
- Uznesenie OZ obce Kamienka uznesením č. 8/1/2022 zo dňa 25.03.2022 o obstaraní ZaD č.1 ÚPN-O.

Mapové podklady

- Základné mapy zdroj: www.geoportál.sk
- Bonitované pôdno - ekologickej jednotky (BPEJ) v katastrálnom území - webová stránka Výskumného ústavu pôdoznanectva a ochrany pôdy ako informatívny zdroj www.podnemapy.sk.

| | | |
|---|--------------|---|
| BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné | Textová časť | ZaD č.1 Spoločného ÚPN Obce Kamenica nad Cirochou a Kamienka k.ú. obce Kamienka |
|---|--------------|---|

B. ZMENY A DOPLNKY Č.1 - PLATNÉHO ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

Zmeny a doplnky č.1 sú v texte zvýraznené **tučným písmom** a vypustený text ~~preškrtnutým písmom~~.

2. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE - ZMENY A DOPLNKY Č.1

2.2 Väzby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí Územného plánu Prešovského samosprávneho kraja

<Pôvodný text sa vypúšťa a nahrádza novým textom, ktorý znie:

Vo vzťahu k územnému plánu obce je nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou ÚPN – VÚC Prešovského kraja. V súlade s § 27, odst.6 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov je potrebné záväznú časť tejto územnoplánovacej dokumentácie v riešení územného plánu obce rešpektovať. ÚPN VÚC Prešovského kraja, bol schválený uzn. vlády SR č. 268/1998 a NV SR č. 216/1998 Z. z., ktorým bola vyhlásená záväzná časť ÚPN VÚC Prešovského kraja a jeho Zmeny a doplnky, schválené vládou SR nariadením č.679/2002 Z. z., Zmeny a doplnky 2004, schválené Zastupiteľstvom PSK uzn. č. 228 zo dňa 22.06.2004, ktorým bola vyhlásená jeho záväzná časť VZN PSK č. 4/2004, Zmeny a doplnky ÚPN VÚC Prešovského kraja 2009, schválené Zastupiteľstvom PSK uzn. č. 588/2009 dňa 27.10.2009, ktorých záväzná časť bola vyhlásená VZN PSK č.17/2009 schváleným Zastupiteľstvom PSK uzn. č.589/2009 dňa 27.10.2009 s účinnosťou od 06.12.2009. V riešení Územného plánu obce Kamienka je potrebné rešpektovať tie záväzné časti tejto nadradenej územnoplánovacej dokumentácie, ktoré majú dopad na územie obce.

Do riešenia územného plánu obce je potrebné primerane premietnuť aj námety na rozvoj obce vyplývajúce z výstupov Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Kamienka, spracovaného v roku 2008.

Záväzné časti ÚPN – VÚC Prešovského kraja a jeho schválených Zmien a doplnkov, ktoré je potrebné zohľadniť v riešení Územného plánu obce Kamenica nad Cirochou:

1. ~~_____~~ V oblasti usporiadania územia, osídlenia a životného prostredia

1.1. ~~_____~~ v oblasti rozvoja nadregionálnych súvislostí a dobudovania multimediálnych koridorov

1.1.6. ~~_____~~ formovať sídelnú štruktúru prostredníctvom regulácie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia jednotlivých hierarchických úrovní ťažisk osídlenia, sídelných centier, rozvojových osí a vidieckych priestorov;

1.1.7. ~~_____~~ podporovať rozvoj osídlenia vo východnej časti regiónu s dominantným postavením košicke prešovskej aglomerácie s nadväznosťou na michalovsko-vranovsko-humenské ťažisko osídlenia a s previazaním na sídelnú sieť v smere severopovažskej rozvojovej osi,

1.2 ~~_____~~ v oblasti nadregionálnych súvislostí usporiadania územia, rozvoj osídlenia a sídelnej štruktúry – články bodu 1.2.1 až 1.2.4 sa nahrádzajú článkami v znení:

1.2.1 podporovať budovanie rozvojových osí v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej sídelnej

1.2.1.2 podporovať ako rozvojové osi druhého stupňa:

1.2.1.2.4 viorlatskú rozvojovú os: Humenné – Snina – hranica s Ukrajinou.

1.3 ~~_____~~ ťažiská osídlenia v oblasti regionálnych súvislostí usporiadania osídlenia

1.3.5 ~~_____~~ formovať ťažiská osídlenia uplatňovaním princípov dekoncentrovanej koncentrácie,

| | | |
|---|--------------|---|
| BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné | Textová časť | ZaD č.1 Spoločného ÚPN Obce Kamenica nad Cirochou a Kamienka k.ú. obce Kamienka |
|---|--------------|---|

upevňovať vnútroregionálne sídelné väzby medzi ťažiskami osídlenia;

- 1.4 vytvárať možnosti pre vznik soburbánnych zón okolo ťažísk osídlenia s prihliadnutím na jej stupeň sociálno-ekonomického rozvoja,
- 1.5 podporovať rozvoj priestorov – mikroregiónov mimo ťažísk osídlenia, charakterizovaných ekonomickou a demografickou depresiou a tento princíp aplikovať aj pri tvorbe subregiónov,
- 1.6 vytvárať priestorové podmienky pre vedenie rozhodujúcich sietí technickej infraštruktúry a rezervovať plochy pre stavby environmentálnej infraštruktúry regionálneho a nadregionálneho významu
- 1.7 rešpektovať podmienky vyplývajúce zo záujmov obrany štátu v okresoch, Humenné,,
- 1.8 chrániť poľnohospodársku pôdu a lesy ako obmedzujúci faktor urbanistického rozvoja územia,
- 1.9 v územnoplánovacích dokumentáciách a územnoplánovacích podkladoch obcí na území národných parkov, v ich ochranných pásmach, chránených krajinných oblastiach a v územiach patriacich do sústavy NATURA 2000, posudzovať všetky novonavrhované zóny, väčšie stavebné komplexy a ďalšie činnosti, v zmysle platnej legislatívy o posudzovaní vplyvov na životné prostredie,
- 1.13. v oblasti civilnej ochrany obyvateľstva rezervovať plochy pre zariadenia na ukrývanie obyvateľov v prípade ohrozenia
- 1.14. v oblasti rozvoja vidieckeho priestoru a vzťahu medzi mestom a vidiekom
- 1.14.1 zabezpečovať vyvážený rozvoj územia, najmä v horských a podhorských oblastiach v nadväznosti na definované centrá polycentrických sústav a osídlenia sídelnej štruktúry Prešovského kraja,
- 1.14.2 podporovať vzťah urbánnych a rurálnych území v novom partnerstve založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka a kultúrno-historických a urbanisticko-architektonických daností,
- 1.14.3 vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centram, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí, moderných informačných technológií tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie voči urbánnym priestorom a dosiahnuť tak skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života,
- 1.14.4 pri rozvoji vidieckych oblastí zohľadňovať ich špecifické prírodné a krajinné prostredie a pri rozvoji jednotlivých činností dbať na zamedzenie, resp. obmedzenie možných negatívnych dôsledkov činností na krajinné a životné prostredie vidieckeho priestoru,
- 1.14.5 zachovávať pôvodný špecifický ráz vidieckeho priestoru, vychádzať z pôvodného charakteru zástavby a historicky utvorenej okolitej krajiny; zachovať historicky utváraný typ zástavby obcí a zohľadňovať národopisné špecifiká jednotlivých regiónov,
- 1.15 v oblasti sociálnej infraštruktúry
- 1.15.3 v oblasti sociálnych služieb,
- 1.15.3.2. v súvislosti s predpokladaným nárastom počtu obyvateľov v poproduktívnom veku vytvárať územno-technické predpoklady pre lokalizáciu ubytovacích zariadení pre občanov v dôchodkovom veku s preferovaním zariadení rodinného a penzijnového typu,
- 1.15.3.6. vytvárať územnotechnické podmienky bývania, občianskeho vybavenia a realizáciu technickej infraštruktúry marginalizovaných skupín obyvateľstva,
- 1.16 v oblasti kultúry a umenia,

| | | |
|---|--------------|---|
| BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné | Textová časť | ZaD č.1 Spoločného ÚPN Obce Kamenica nad Cirochou a Kamienka k.ú. obce Kamienka |
|---|--------------|---|

- ~~1.16.1 rešpektovať typickú formu a štruktúru osídlenia charakterizujúcu jednotlivé etnokultúrne, hospodársko-sociálne a prírodno-klimatické oblasti a rešpektovať potenciál takých kultúrnohistorických a spoločenských hodnôt a javov, ktoré kontinuálne pôsobia v danom prostredí a predstavujú rozvojové impulzy kraja (etnokultúrne a spoločenské tradície, historické udalosti, osobnosti a artefakty na celom vymedzenom území),~~
- ~~1.16.2 vytvárať územnotechnické podmienky pre podporou kultúrnych zariadení v regióne ako neoddeliteľnej súčasti existujúcej infraštruktúry kultúrnych služieb obyvateľstvu,~~
- ~~1.16.3 vytvárať územnotechnické podmienky pre podporou zariadení zachovávajúcich a rozvíjajúcich tradičnú kultúru identickú pre subregióny,~~
- ~~1.17 v oblasti prírodného a kultúrneho dedičstva~~
- ~~1.17.1 rešpektovať kultúrnohistorické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené kultúrne pamiatky, vyhlásené pamiatkové územia (pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma), pamätihodnosti a súbory navrhované na vyhlásenie v súlade so zákonom o ochrane pamiatok,~~
- ~~1.17.2 uplatniť a rešpektovať typovú a funkčnú profiláciu sídel mestského a malomestského charakteru a rôzne formy vidieckeho osídlenia vrátane rurálnej štruktúry v rozptyle a rešpektovať kultúrnohistorické urbanistické celky, a to aj v širšom rozsahu, ako požaduje ochrana pamiatok,~~
- ~~1.17.5 využívanie kultúrnych pamiatok a pamiatkových území prispôbiť ďalšie využívanie ochranným podmienkam pre jednotlivé skupiny pamiatok určených v návrhoch opatrení na ich zachovanie,~~
- ~~1.17.6 rešpektovať dominantné znaky typu pôvodnej a kultúrnej krajiny, morfológie a klímy v oblasti stredného a horného Spiša, Šariša a horného Zemplína,~~
- ~~1.17.9 venovať osobitnú pozornosť lokalitám známym, evidovaných aj predpokladaných archeologických nálezísk, pričom orgánom ochrany archeologických nálezísk je Pamiatkový úrad SR,~~
- ~~2. V oblasti rozvoja rekreácie a turistiky~~
- ~~2.10. usmerňovať rozvoj funkčno priestorového subsystému rekreácie a turizmu v súlade s Koncepciou územného rozvoja Slovenska 2001, Regionálneho cestovného ruchu SR a Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja Prešovského kraja,~~
- ~~2.11. vytvárať podmienky na rozvoj krátkodobej rekreácie obyvateľov miest a väčších obcí budovaním rekreačných zón sídel a zamerať sa na podporu budovania vybavenosti pre prímestskú rekreáciu v ich záujmových územiach,~~
- ~~2.12. vytvárať územnotechnické podmienky funkčného využitia kultúrnych pamiatok pre potreby rozvoja cestovného ruchu,~~
- ~~4. Ekostabilizačné opatrenia~~
- ~~4.1 pri umiestňovaní investícií /rozvojových plôch/ prioritne využívať zastavané územia obcí alebo plochy v návaznosti na zastavané územia a stavebné investície umiestňovať prioritne do tzv. hnedých plôch. Nevytvárať nové izolované celky, rešpektovať prírodné a historické danosti územia obcí.~~
- ~~4.3 zabezpečiť funkčnosť prvkov územného systému ekologickej stability, pri ďalšom využití a usporiadaní územia,~~
- ~~4.3.5 znižovaním produkcie odpadov a zabezpečením postupnej sanácie a rekultivácie priestorov bývalých a súčasných skládok odpadov a odkalísk priemyselných odpadov, vkladajú sa~~

| | | |
|---|--------------|---|
| BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné | Textová časť | ZaD č.1 Spoločného ÚPN Obce Kamenica nad Cirochou a Kamienka k.ú. obce Kamienka |
|---|--------------|---|

~~nové body 4.3.6 – 4.3.7~~

- ~~4.3.6 preferovaním extenzívneho hospodárenia na plochách lesnej pôdy a trvale trávnatých plochách (TTP) s cieľom ochrany cenných ekosystémov,~~
- ~~4.3.7 obmedziť zastavanie inundačných území pre ich zachovanie ako prirodzeného spôsobu retencie vôd,~~
- ~~4.5 pozemkovými úpravami, usporiadaním pozemkového vlastníctva a užívacích pomerov v poľnohospodárskom a lesnom extraviláne podporovať výsadbu plošnej a líniovej zelene, prirodzený spôsob obnovy a revitalizáciu krajiny v prvkoch územného systému ekologickej stability, s maximálnym využitím pôvodných (domácich) druhov rastlín,~~
- ~~4.6 podporovať v podhorských oblastiach zmenu spôsobu využívania poľnohospodárskeho pôdneho fondu ohrozeného vodnou eróziou,~~
- ~~4.9 v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny,~~
- ~~4.9.1 zabezpečiť ochranu osobitne chránených častí prírody a krajiny, postupne zabezpečovať právnu ochranu pripravovaných návrhov území európskeho významu a navrhovaných území európskeho významu za účelom ich začlenenia do sústavy NATURA 2000 a zabezpečiť právnu ochranu navrhovaných chránených vtáčích území ako súčasť sústavy NATURA 2000,~~
- ~~4.9.2 pri hospodárskom využívaní chránených území uplatňovať diferencovaný spôsob hospodárenia a uprednostňovať biologické a integrované metódy ochrany územia, najmä zohľadňovať samoreprodukčnú schopnosť revitalizácie prírodných zdrojov,~~
- ~~4.9.3 rešpektovať prioritnú ekologickú funkciu lesov s nulovým drevoprodukčným významom v chránených územiach s 5. stupňom ochrany a v existujúcich a navrhovaných zónach A, rešpektovať ako jednu z hlavných funkcií ekologickú funkciu lesov s minimálnym drevoprodukčným významom v ostatných chránených územiach a zónach,~~
- ~~4.9.7 pri hospodárskom využívaní území začlenených medzi prvky územného systému ekologickej stability uplatňovať~~
- ~~4.9.7.1 hospodárenie v lesoch tak, aby bol zabezpečený priaznivý stav biotopov a biotopov druhov ako i priaznivý stav časti krajiny, v chránených územiach najmä v kategóriách ochranných lesov a lesov osobitného určenia,~~
- ~~4.9.7.2 ochranu poľnohospodárskej pôdy pre poľnohospodárske ekosystémy v kategóriách podporujúcich a zabezpečujúcich ekologickú stabilitu územia (trvalé trávne porasty), a hospodárením zabezpečiť priaznivý stav biotopov a biotopov druhov ako i priaznivý stav časti krajiny,~~
- ~~4.9.7.3 prispôbenie trasovania dopravnej a inej technickej infraštruktúry ochrane prvkov ekologickej siete tak, aby bola maximálne zabezpečená ich funkčnosť a homogénnosť, v prípade potreby nevyhnutného umiestnenia tejto infraštruktúry do územia biocentra umiestniť ju prioritne do okrajových častí biocentra,~~
- ~~4.9.7.4 eliminovanie stresových faktorov pôsobiacich na prvky územného systému ekologickej stability (pôsobenie priemyselných a dopravných emisií, znečisťovanie vodných tokov a pod.), systémovými opatreniami,~~
- ~~4.9.7.5 realizovanie ekologického prepojenia, dopravnou a inou technickou infraštruktúrou, rozčlenených biocentier a biokoridorov,~~
- ~~4.9.7.6 zabezpečenie maximálnej ochrany brehových porastov hydrických biokoridorov,~~
- ~~4.9.7.7 minimalizovanie umiestňovania objemovo a plošne náročných stavieb do biocentier a biokoridorov provincionálneho, biosferického, nadregionálneho a regionálneho významu mimo zastavaných území obce a území s osobitnou ochranou, v súlade so všetkými regulatívmi bodu 4.,~~
- ~~4.9.9 chránené územia národnej siete a územia sústavy NATURA 2000 prednostne využívať na~~

| | | |
|---|--------------|---|
| BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné | Textová časť | ZaD č.1 Spoločného ÚPN Obce Kamenica nad Cirochou a Kamienka k.ú. obce Kamienka |
|---|--------------|---|

letnú poznávaciu turistiku a v naviazanosti na terénne danosti územia v prípustnej miere i pre zimné športy a letné vodné športy,
4.9.12 zosuvné územia a staré banské diela zohľadňovať pri využívaní územia,

5. V oblasti dopravy

5.3 chrániť koridory ciest I., II. a vybraných úsekov III. triedy, ich preložiek a úprav vrátane prejazdnych úsekov dotknutými sídlami na:

- 5.3.44 v oblasti ostatných verejných dopravných zariadení,
—— 5.3.44.1 chrániť existujúce verejné dopravné zariadenia

6. V oblasti vodného hospodárstva

6.1 v záujme zabezpečenia zdrojov pitnej vody,

- 6.1.1 chrániť a využívať existujúce a zdokumentované zdroje pitnej vody s cieľom zvyšovať podiel zásobovaných obyvateľov pitnou vodou z verejných vodovodov,
6.1.3.26 rezervovať plochy a chrániť koridory pre plánované samostatné a skupinové vodovody v ostatných obciach Prešovského kraja napojené na verejné zdroje,

6.5 vodné toky, meliorácie, nádrže

- 6.5.1 na tokoch, kde nie sú usporiadané odtokové pomery, komplexne revitalizovať vodné toky s protipovodňovými opatreniami, so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami,
- 6.5.2 na upravených úsekoch tokov vykonávať údržbu s cieľom udržiavať vybudované kapacity,
- 6.5.3 s cieľom zlepšiť kvalitu povrchových vôd a chrániť podzemné vody realizovať výstavbu nových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd a rozšírenie a intenzifikáciu existujúcich ČOV a rekonštrukciu existujúcich kanalizačných sietí,
- 6.5.4 zlepšovať vodohospodárske pomery na malých vodných tokoch v povodí zásahmi smerujúcimi k stabilizácii vodohospodárskych pomerov za extrémnych situácií, pri úpravách tokov využívať vhodné plochy na výstavbu poldrov s cieľom zachytávať povodňové prietoky,
- 6.5.6 venovať pozornosť úsekom bystrinných tokov v horských a podhorských oblastiach, na ktorých treba budovať prehrádzky s cieľom znížiť eróziu a zanášanie tokov pri povodňových stavoch bez narušenia biotopu,
- 6.5.7 vykonať protierózne opatrenia na priľahlej poľnohospodárskej pôde a lesnom pôdnom fonde,
- 6.5.9 vykonávať údržbu na existujúcich melioračných kanáloch s cieľom zabezpečiť funkciu detailného odvodnenia,
- 6.5.18 vylúčiť akúkoľvek navrhovanú výstavbu v inundačných územiach vodných tokov v zmysle zákona o ochrane pred povodňami,
- 6.5.19 vo vhodných lokalitách zriaďovať menšie viacúčelové vodné nádrže a prehrádzky a podporovať obnovenie zaniknutých vodných plôch, s vhodným spôsobom zachytenia a využitia dažďovej vody z povrchového odtoku zo spevnených plôch novej zástavby priamo na mieste, prípadne vhodný spôsob infiltrácie dažďovej vody tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente.

7. V oblasti zásobovania plynom a energiou, telekomunikácie

- 7.2.4 rezervovať koridor pre odbočenie – zaústenie tohto vedenia cez ES Humenné,
- 7.3 v oblasti využívania obnoviteľných energetických zdrojov,

| | | |
|---|--------------|---|
| BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné | Textová časť | ZaD č.1 Spoločného ÚPN Obce Kamenica nad Cirochou a Kamienka k.ú. obce Kamienka |
|---|--------------|---|

- ~~7.3.1 podporovať výstavbu zdrojov energie využívajúcich obnoviteľné zdroje a pri ich umiestňovaní vychádzať z ekonomickej, sociálnej a environmentálnej únosnosti územia v súčinnosti s hodnotami a limitami kultúrno-historického potenciálu územia, historického stavebného fondu so zohľadňovaním špecifik jednotlivých subregiónov.~~
- ~~7.3.4 neumiestňovať veterné parky a veterné elektrárne:~~
- ~~7.3.4.1 v územiach s 3., 4. a 5. stupňom ochrany, vyhlásených CHKO a v navrhovaných a vyhlásených územiach sústavy NATURA 2000 a v ich ochranných pásmach a v hrebeňových častiach pohorí,~~
- ~~7.3.4.2 v biocentrách a biokoridoroch ÚSES na regionálnej a nadregionálnej úrovni,~~
- ~~7.3.4.3 v okolí vodných tokov a vodných plôch v šírke min. 100 m, v okolí regionálnych biokoridorov min.100 m, pri nadregionálnych hydrických biokoridoroch min. 200 m (odstupové vzdialenosti na konkrétnej lokalite VE spresní ornitológ v procese EIA),~~
- ~~7.3.4.6. v ochranných pásmach určených príslušnou legislatívou okolo diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. a II. triedy,~~
- ~~7.3.4.7. v ucelených lesných komplexoch~~
- ~~7.3.4.10 v ochranných pásmach letísk a leteckých pozemných zariadení, v priestoroch prevádzkového využívania rádiových leteckých pozemných zariadení,~~
- ~~7.3.4.11 v priestoroch určených na plnenie úloh rezortu obrany,~~
- ~~7.3.4.12 v ochranných pásmach 1. stupňa a 2. stupňa vodárenských zdrojov,.....~~
- ~~7.3.5. neumiestňovať pestovanie monokultúr rýchlorastúcich energetických drevín a energetických rastlín biomasy:~~
- ~~7.3.5.2 v navrhovaných a vyhlásených územiach európskeho významu sústavy NATURA 2000,~~
- ~~7.4 v oblasti telekomunikácii a informačnej infraštruktúry~~
- ~~7.4.1 vytvárať podmienky na rozvoj globálnej informačnej spoločnosti na území Prešovského kraja skvalitňovaním infraštruktúry informačných systémov.~~
- ~~7.4.2 z dôvodov, aby nedochádzalo k poškodzovaniu infraštruktúry informačných systémov je potrebné, aby investori konkrétnych stavieb požiadali pred vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia o stanovisko operátorov jednotlivých pevných a mobilných telekomunikačných sietí o existencii jestvujúcich podzemných telekomunikačných vedení~~
- ~~8. V oblasti hospodárstva~~
- ~~8.2 v oblasti priemyslu a stavebníctva~~
- ~~8.2.5 chrániť priestory ložísk vyhradených nerastov, určené dobývacie priestory a evidované chránené ložiskové územia,~~
- ~~8.2.6 podporovať rozvoj tradičnej remeselnej výroby, doplnkové výroby a nevýrobné činnosti podporujúce rozvoj vidieka,~~
- ~~8.3 v oblasti poľnohospodárstva a lesného hospodárstva~~
- ~~8.3.1 podporovať diverzifikáciu poľnohospodárskej produkcie a formy obhospodarovania pôdy na základe rôznorodosti produkčného potenciálu územia a klimatických podmienok,~~
- ~~8.3.2 podporovať alternatívne poľnohospodárstvo v chránených územiach, v pásmach hygienickej ochrany a v územiach začlenených do územného systému ekologickej stability,~~
- ~~8.3.3 zabezpečiť protieróznú ochranu poľnohospodárskej pôdy s využitím vegetácie v rámci riešenia projektov pozemkových úprav a agrotechnickými opatreniami zameranými na optimalizáciu štruktúry pestovaných plodín v nadväznosti na prvky územného systému ekologickej stability,~~

| | | |
|---|--------------|---|
| BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné | Textová časť | ZaD č.1 Spoločného ÚPN Obce Kamenica nad Cirochou a Kamienka k.ú. obce Kamienka |
|---|--------------|---|

- ~~8.3.5 neproduktívne a nevyužiteľné poľnohospodárske pozemky zalesňovať a pri zalesňovaní využívať pôvodné (domáce) druhy drevín,~~
- ~~8.3.6 podporovať extenzívne leso-pasienkarske využívanie podhorských častí s cieľom zachovať krajinárske a ekologicky hodnotné územia s rozptýlenou vegetáciou,~~
- ~~8.3.7 podporovať doplnkové formy podnikania na báze tradičných remesiel ako využitie surovín z produkcie poľnohospodárskej a lesnej výroby vo vidieckych sídlach s voľnou pracovnou silou, s cieľom znížiť hospodársku depresiu najmä v oblastiach s vyšším stupňom ochrany prírody,~~
- ~~8.4 v oblasti odpadového hospodárstva~~
 - ~~8.4.1 nakladanie s odpadmi na území kraja riešiť len v súlade so schváleným Programom odpadového hospodárstva SR, Prešovského kraja a jeho okresov,~~
 - ~~8.4.2 uprednostňovať v odpadovom hospodárstve minimalizáciu odpadov, zvýšiť účinnosť separovaného zberu a zhodnocovanie odpadov s využitím ekonomických nástrojov a legislatívnych opatrení,~~
 - ~~8.4.9 podporovať výstavbu zariadení na dotriedňovanie, zhodnotenie, kompostovanie odpadov a zneškodňovanie odpadov v obciach,~~

II. Verejnoprospešné stavby

Verejnoprospešné stavby spojené s realizáciou uvedených záväzných regulatívov sú tieto:

2. V oblasti vodného hospodárstva

~~2.3 v rámci Východoslovenskej vodárenskej sústavy~~

~~2.4.40 samostatné a skupinové vodovody v ostatných obciach Prešovského kraja napojené na verejné zdroje~~

~~2.5 stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd, v obciach Prešovského kraja~~

~~2.8 stavby pre úpravu a revitalizáciu vodných tokov, meliorácií a nádrží,~~

~~2.9 stavby protipovodňových ochranných hrádzí a úpravy profilu koryta,~~

~~2.10 poldre, zdrže, prehrádzky a malé viacúčelové vodné nádrže pre stabilizáciu prietoku,~~

5. V oblasti telekomunikácií

~~5.1 stavby pre prenos terestriálneho a káblového signálu a stavby sietí informačnej sústavy, a ich ochranné pásma.~~

6. V oblasti obrany štátu a civilnej ochrany obyvateľstva

~~6.3 stavby civilnej ochrany obyvateľstva,~~

~~6.3.1 zariadenia na ukrývanie obyvateľstva v prípade ich ohrozenia,~~

~~6.3.2 zariadenia na signalizáciu a koordináciu činnosti v stave ohrozenia~~

7. V oblasti prírodného a kultúrneho dedičstva

~~7.1 stavby uvedené v Ústrednom zozname pamiatok vyhlásené za Národné kultúrne pamiatky, pamiatky a ich okolie zapísané v zozname svetového kultúrneho dedičstva UNESCO a objekty súvisiace s pamiatkovo chránenými historickými parkami, ich údržbu a úpravy realizovať len so súhlasom Pamiatkového úradu,~~

9. V oblasti životného prostredia

~~9.1 stavby na ochranu pred privalovými vodami — ochranné hrádze a úpravy vodného toku, priehradzky poldre a viacúčelové vodné nádrže,~~

10. V oblasti odpadového hospodárstva

~~10.3 stavby a zariadenia na zneškodňovanie, dotriedňovanie, kompostovanie, recykláciu odpadov a~~

| | | |
|---|--------------|---|
| BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné | Textová časť | ZaD č.1 Spoločného ÚPN Obce Kamenica nad Cirochou a Kamienka k.ú. obce Kamienka |
|---|--------------|---|

materiálového a energetického zhodnotenia všetkých druhov odpadov,

Na uskutočnenie verejnoprospešných stavieb možno podľa § 108 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť, alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť

Vo vzťahu k územnému plánu obce je nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou – Územný plán Prešovského samosprávneho kraja. V súlade s § 27, odst.6 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov je potrebné záväznú časť tejto územnoplánovacej dokumentácie v riešení územného plánu obce rešpektovať. Územný plán Prešovského samosprávneho kraja schválený PSK uznesením č. 268/2019 dňa 26.08.2019. Všeobecné záväzné nariadenie PSK č. 77/2019 schválené uznesením č. 269/2019 dňa 26.08.2019. Účinné dňa 06.10.2019.

V riešení Územného plánu obce Kamienka je potrebné rešpektovať tie záväzné časti tejto nadradenej územnoplánovacej dokumentácie, ktoré majú dopad na územie obce.

I. Záväzné regulatívy územného rozvoja Prešovského samosprávneho kraja, ktoré majú dopad na katastrálne územie obce (znenie regulatívov prevzaté z VZN Prešovského samosprávneho kraja):

1. **Zásady a regulatívy štruktúry osídlenia priestorového usporiadania osídlenia a zásady funkčného využívania z hľadiska rozvoja urbanizácie.**
- 1.2 **V oblasti regionálnych vzťahov**
 - 1.2.2. **Podporovať rozvoj centier osídlenia podľa Konceptie územného rozvoja Slovenska v znení jeho zmien z roku 2011:**
 - 1.2.2.3. **2. skupiny, 1. podskupiny – Bardejov, Humenné.**
 - 1.2.5. **Podporovať rozvojové osi podľa KURS:**
 - 1.2.5.2. **Druhého stupňa:**
 - 1.2.5.2.3. **Vihorlatskú rozvojovú os:**
Humenné – Snina – hranica s Ukrajinou.
 - 1.2.13. **Rešpektovať podmienky vyplývajúce zo záujmov obrany štátu v okresoch Bardejov, Humenné, Kežmarok, Levoča, Medzilaborce, Poprad, Prešov, Sabinov, Snina, Stará Ľubovňa, Stropkov, Svidník a Vranov nad Topľou.**
 - 1.2.17. **V oblasti civilnej ochrany obyvateľstva vytvárať územnotechnické podmienky pre zariadenia na ukrývanie obyvateľstva v prípade ohrozenia.**
 - 1.2.18. **Rešpektovať územnotechnické požiadavky na požiarnu ochranu obyvateľstva.**
- 1.3 **V oblasti štruktúry osídlenia**
 - 1.3.1. **Podporovať sídelný rozvoj vychádzajúci z princípov trvalo udržateľného rozvoja, zabezpečujúceho využitie územia aj pre nasledujúce generácie bez obmedzenia schopnosti budúcich generácií uspokojovať vlastné potreby.**
 - 1.3.2. **Rešpektovať pri rozvoji osídlenia prírodné zdroje, poľnohospodársku pôdu, podzemné a povrchové zásoby pitnej vody, ako najvýznamnejšie determinanty rozvoja územia.**
 - 1.3.3. **Územný a priestorový rozvoj orientovať prednostne na intenzifikáciu zastavaných území, na zvyšovanie kvality a komplexity urbánnych prostredí.**
 - 1.3.4. **Prehodnotiť v procese aktualizácii ÚPN obcí navrhované nové rozvojové plochy a zároveň minimalizovať navrhovanie nových území urbanizácie.**
 - 1.3.5. **Nerovznášať osídlenie na územiach environmentálnych záťaží alebo v ich blízkosti.**
2. **Zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja hospodárstva**
 - 2.1. **V oblasti hospodárstva**

| | | |
|---|--------------|---|
| BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné | Textová časť | ZaD č.1 Spoločného ÚPN Obce Kamenica nad Cirochou a Kamienka k.ú. obce Kamienka |
|---|--------------|---|

- 2.1.4. Obmedzovať vhodným urbanistickým riešením možný negatívny dopad priemyselnej a stavebnej produkcie na životné prostredie a na prírodnú krajinu.
- 2.1.5. Vytvárať podmienky kompaktného rozvoja obcí primárnym využívaním voľných, nezastavaných územných častí zastavaného územia obcí. Pri umiestňovaní investícií prioritne využívať revitalizované opustené hospodársky využívané územia (tzv. hnedé plochy – brownfield).
- 2.2. V oblasti poľnohospodárstva, lesného hospodárstva a rybného hospodárstva
- 2.2.1. Podporovať alternatívne poľnohospodárstvo a prírode blízke obhospodarovanie lesov v chránených územiach, v pásmach hygienickej ochrany a v územiach začlenených do územného systému ekologickej stability.
- 2.2.2. Minimalizovať pri územnom rozvoji možné zábery poľnohospodárskej a lesnej pôdy. Navrhovať funkčné využitie územia tak, aby čo najmenej narúšalo organizáciu poľnohospodárskej pôdy, jej využitie, aby navrhované riešenie bolo z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy najvhodnejšie.
- 2.2.3. Zohľadňovať pri územnom rozvoji výraznú ekologickú a environmentálnu funkciu, ktorú poľnohospodárska a lesná pôda popri produkčnej funkcii plní.
- 2.2.5. Vo všetkých vyhlásených osobitne chránených územiach s tretím a štvrtým stupňom ochrany prírody a krajiny a v územiach vymedzených biocentier, ktoré sú v kategóriách ochranné lesy, lesy osobitného určenia mimo časti lesov pod vplyvom imisií zaradených do pásiem ohrozenia, rešpektovať ako jednu z hlavných funkcií ekologickú a vodozádržnú funkciu lesov s minimálnym drevoprodukčným významom.
- 2.2.6. Podporovať územný rozvoj siete chovných a lovných rybníkov na hospodárske využitie a súčasne aj pre rôzne formy rekreačného rybolovu.
3. Zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry
- 3.1. V oblasti školstva
- 3.1.1. Podporovať a optimalizovať rovnomerný rozvoj siete škôl, vzdelávacích, školiacich a preškoľovacích zariadení v závislosti na vývoji rastu/poklesu obyvateľstva v území obcí s intenzívnou urbanizáciou.
- 3.3. V oblasti sociálnych vecí
- 3.3.1. Modernizovať sociálnu infraštruktúru v existujúcich zariadeniach sociálnych služieb.
- 3.3.2. Vybudovať rovnomernú sieť zariadení sociálnych služieb a terénnych služieb a vytvoriť sieť dostupnú všetkým občanom v sociálnej a hmotnej núdzi v závislosti na vývoji počtu obyvateľstva v území.
- 3.3.4. Zohľadniť nárast podielu obyvateľov v poproduktívnom veku v súvislosti s predpokladaným demografickým vývojom a zabezpečiť vo vhodných lokalitách primerané podmienky pre zariadenia poskytujúce pobytovú sociálnu službu (pre seniorov, pre občanov so zdravotným postihnutím).
- 3.4. V oblasti duševnej a telesnej kultúry
- 3.4.2. Rekonštruovať, modernizovať a obnovovať kultúrne objekty, vytvárať podmienky pre ochranu a zveľaďovanie kultúrneho dedičstva na území kraja formou jeho vhodného využitia najmä pre občiansku vybavenosť.
- 3.4.3. Podporovať stabilizáciu založenej siete zariadení kultúrno–rekreačného charakteru.
- 3.4.4. Rozvíjať zariadenia pre športovo–telovýchovnú činnosť a vytvárať pre ňu podmienky v mestskom aj vidieckom prostredí v záujme zlepšenia zdravotného stavu obyvateľstva.

| | | |
|---|--------------|---|
| BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné | Textová časť | ZaD č.1 Spoločného ÚPN Obce Kamenica nad Cirochou a Kamienka k.ú. obce Kamienka |
|---|--------------|---|

- 4. Zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja rekreácie, cestovného ruchu a kúpeľníctva**
- 4.6.** Vytvárať územné a priestorové podmienky pre rozvoj služieb, produktov a centier cestovného ruchu s celoročným využitím.
- 4.17.** V územných plánoch obcí minimalizovať zmenu funkcie opodstatnených plôch rekreácie a turizmu na inú funkciu, predovšetkým na bývanie.
- 4.18.** Vytvárať územné podmienky pre obnovu a realizáciu nových viacúčelových vodných nádrží (sústav) s prevládajúcou rekreačnou funkciou a príslušnou športovo– rekreačnou vybavenosťou.
- 4.20.** Podporovať rozvoj agroturistických aktivít, rekonštrukcie nevyužívaných poľnohospodárskych/prevádzkových dvorov na rozvoj agroturistických areálov.
- 4.21.** Prepájať agroturistické zariadenia s inými turistickými zariadeniami, najmä rekreačnými trasami (pešími, cyklistickými, jazdeckými, ...).
- 4.23.** Podporovať rozvoj šetrných foriem netradičných športovo–rekreačných aktivít vo vzťahu k životnému prostrediu (bezhlučných, bez zvýšených nárokov na technickú a dopravnú vybavenosť, na zásahy do prírodného prostredia, na zábery lesnej a poľnohospodárskej pôdy, ...).
- 4.29.** Chránené územie národnej siete a územia sústavy NATURA 2000 prednostne využívať na prírodný turizmus, letnú poznávaciu turistiku a v nadväznosti na terénne danosti územia v prípustnej miere pre zimné športy a letné vodné športy, len ak sú tieto aktivity v súlade s dokumentmi starostlivosti o tieto územia.
- 4.30.** V obciach nachádzajúcich sa v chránených územiach prírody národnej a európskej siete, umiestňovať nové a rozširovať jestvujúce rekreačno–športové areály a stavby len v hraniciach zastavaného územia obce v zmysle schváleného ÚPN O. Do doby schválenia ÚPN O sa môžu umiestňovať stavby len v hraniciach zastavaných území, ktoré boli k 1.1.1990 premietnuté do odtlačkov katastrálnych máp.
- 5. Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie**
- 5.1.** Pri plánovaní funkčného využitia územia s obytnou a rekreačnou funkciou zohľadňovať ich situovanie vzhľadom na existujúce líniové zdroje hluku a vytvárať územné podmienky na realizáciu protihlukových opatrení na území PSK.
- 5.2.** Podporovať účinnú sanáciu starých environmentálnych záťaží.
- 5.5.** Postupne odstraňovať environmentálne zaťaženia oblastí, najmä:
- 5.5.1.** Strážske – Humenné – Vranov nad Topľou.
- 5.6.** Posudzovať pri realizovaní stavieb na zhodnocovanie odpadov už existujúcu environmentálnu záťaž navrhovanej lokality.
- 5.7.** Vytvoriť územné podmienky pre bezpečné situovanie výstavby mimo území s vysokým radónovým rizikom.
- 5.8.** Rešpektovať zásady ochrany vodných zdrojov a ochrany území s vodnou a veternou eróziou,
- 5.9.** Podporovať kompostovanie biologicky rozložiteľných odpadov.
- 6. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia z hľadiska ochrany prírody a tvorby krajiny, v oblasti vytvárania a udržiavania ekologickej stability, využívania prírodných zdrojov a iného potenciálu územia**
- 6.1. V oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny**
- 6.1.1.** Rešpektovať a zohľadňovať územie Svetového prírodného dedičstva UNESCO Staré bukové lesy a bukové pralesy Karpát a iných regiónov Európy, Biosférickú rezerváciu Tatry, Medzinárodnú biosférickú rezerváciu Východné Karpaty, Park tmavej oblohy Poloniny, územia Natura 2000, veľkoplošné chránené územia prírody – TANAP, PIENAP, NAPANT, NP Slovenský Raj, NP Poloniny a Chránené krajinné oblasti Vihorlat a Východné

| | | |
|---|--------------|---|
| BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné | Textová časť | ZaD č.1 Spoločného ÚPN Obce Kamenica nad Cirochou a Kamienka k.ú. obce Kamienka |
|---|--------------|---|

Karpaty, ako aj maloplošné chránené územia prírody ležiace na území PSK.

- 6.1.5. Rešpektovať a zohľadňovať pri ďalšom využití a usporiadaní územia, všetky v území PSK vymedzené skladobné prvky územného systému ekologickej stability (ÚSES), predovšetkým biocentrá provinciálneho (PBc) a nadregionálneho (NRBc) významu a biokoridory provinciálneho (PBk) a nadregionálneho (NRBk) významu.
- 6.1.7. Zosúlaďovať trasovanie a charakter navrhovaných turistických a rekreačných trás s požiadavkami ochrany prírody v chránených územiach a v územiach, ktoré sú súčasťou prvkov ÚSES, predovšetkým po existujúcich trasách. Nové trasy vytvárať len v odôvodnených prípadoch, ktoré súčasne zlepšia ekologickú stabilitu územia.
- 6.1.9. Vyhýbať sa pri riešení nových dopravných prepojení územiach, ktoré sú známe dôležitými biotopmi chránených druhov živočíchov a chránenými druhmi rastlín.
- 6.1.10. Rešpektovať súvislú sieť migračných koridorov pre voľne žijúce druhy živočíchov z prvkov biocentier a biokoridorov nadregionálneho významu a zásady a regulatívy platné pre biocentrá a biokoridory nadregionálneho významu s funkciou migračných koridorov. V prípade stretu s navrhovanými alebo existujúcimi dopravnými tepnami (železničná a automobilová doprava) regionálneho, nadregionálneho a medzinárodného významu realizovať ekomosty a podchody.
- 6.2. V oblasti vytvárania a udržiavania ekologickej stability
- 6.2.1. Podporovať výsadbu ochranej a izolačnej zelene v blízkosti železničných tratí, frekventovaných úsekov diaľnic a ciest a v blízkosti výrobných areálov.
- 6.2.2. Podporovať odstránenie pôsobenia stresových faktorov (skládky odpadov, konfliktné uzly a pod.) v územiach prvkov územného systému ekologickej stability.
- 6.2.3. Podporovať výsadbu pôvodných druhov drevín a krovín na plochách náchylných na eróziu. Podporovať revitalizáciu upravených tokov na území PSK, kompletizovať alebo doplniť sprievodnú vegetáciu výsadbou domácich pôvodných druhov drevín a krovín pozdĺž tokov, zvýšiť podiel trávnych porastov na plochách okolitých mikrodepresií,
- 6.2.4. Podporovať zakladanie trávnych porastov, ochranu mokradí a zachovanie prírodných depresií, spomalenie odtoku vody v deficitných oblastiach a zachovanie starých ramien a meandrov.
- 6.2.5. Uprednostňovať pri obnove vegetačných porastov prirodzenú obnovu, zvyšovať ich ekologickú stabilitu prostredníctvom ich obnovy dlhovekými pôvodnými drevinami podľa stanovištných podmienok, dodržiavať prirodzené druhové zloženie drevín pre dané typy (postupná náhrada nepôvodných drevín pôvodnými) a obmedziť ťažbu veľkoplošnými holorubmi. Podporovať zachovanie ekologicky významných fragmentov lesov s malými výmerami v poľnohospodársky využívanej krajine.
- 6.2.6. Citlivo zvažovať rekultivácie v zmysle zachovania prirodzených biokoridorov a pri veľkoplošnom obhospodarovaní na území so silnou až veľmi silnou eróziou a zvyšovať podiel ekostabilizačných prvkov a protieróznych opatrení.
- 6.2.7 Podporovať ekologický systém budovania sprievodnej zelene okolo cyklotrás.
- 6.3. V oblasti využívania prírodných zdrojov a iného potenciálu územia
- 6.3.1. Chrániť poľnohospodársku a lesnú pôdu ako limitujúci faktor rozvoja urbanizácie.
- 6.3.2. Rešpektovať a zachovať vodné plochy, sieť vodných tokov, pobrežnú vegetáciu a vodohospodársky významné plochy zabezpečujúce retenciu vôd v krajine.
- 6.3.3. Podporovať proces revitalizácie krajiny a ochrany prírodných zdrojov v záujme zachovania a udržania charakteristických črt krajiny a základných hodnôt krajinného obrazu.

| | | |
|---|--------------|---|
| BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné | Textová časť | ZaD č.1 Spoločného ÚPN Obce Kamenica nad Cirochou a Kamienka k.ú. obce Kamienka |
|---|--------------|---|

- 6.3.4. Zabezpečiť ochranu vôd a ich trvalo udržateľného využívania znížením znečisťovania prioritnými látkami, zastavenie alebo postupné ukončenie produkcie emisií, vypúšťania a únikov prioritných nebezpečných látok.
- 6.3.6. Zabezpečiť ochranu a racionálne využívanie horninového prostredia, prírodných zdrojov, nerastných surovín, vrátane energetických surovín a obnoviteľných zdrojov energie, eliminovať nadmerné čerpanie neobnoviteľných zdrojov.
- 6.3.7. Regulovať využívanie obnoviteľných zdrojov v súlade s mierou ich samoreprodukcie a revitalizovať narušené prírodné zdroje, ktoré sú poškodené alebo zničené najmä následkom klimatických zmien, živelných pohrôm a prírodných katastrof.

7. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia z hľadiska starostlivosti o krajinu

- 7.1. Dodržiavať ustanovenia Európskeho dohovoru o krajine pri formovaní krajinného obrazu riešeného územia, ktorý vytvára priestor pre formovanie územia na estetických princípoch krajinárskej kompozície a na princípoch aktívnej ochrany hodnôt – prírodné, kultúrno–historické bohatstvo, jedinečné panoramatické scenérie, obytný, výrobný, športovo–rekreačný, kultúrno–spoločenský a krajinársky potenciál územia.
- 7.2. Podporovať a ochraňovať vo voľnej krajine nosné prvky jej estetickej kvality a typického charakteru – prirodzené lesné porasty, lúky a pasienky, nelesnú drevinovú vegetáciu v poľnohospodárskej krajine v podobe remízok, medzí, stromoradií, ako aj mokrade a vodné toky s brehovými porastmi.
- 7.3. Rešpektovať krajinu ako základnú zložku kvality života ľudí v mestských i vidieckych oblastiach, v pozoruhodných, všedných i narušených územiach.
- 7.4. Rešpektovať prioritu prírodného prostredia ako nevyhnutnej podmienky optimálneho fungovania ostatných funkčných zložiek v území.
- 7.5. Rešpektovať pri rozvoji jednotlivých funkčných zložiek v území základné charakteristiky primárnej krajinnej štruktúry, nielen ako potenciál územia, ale aj ako limitujúci faktor.
- 7.6. Rešpektovať a podporovať krajinotvornú úlohu lesných a poľnohospodársky využívaných plôch v kultúrnej krajine.
- 7.7. Prehodnocovať v nových zámeroch opodstatnenosť budovania spevnených plôch v území.
- 7.8. Podporovať revitalizáciu zanedbaných, opustených, neupravených rozsiahlych výrobných areálov, výrobných zón, urbanizovaných území a výškových stavieb.
- 7.9. Chrániť lemové spoločenstvá lesov.
- 7.10. Podporovať zakladanie alejí, stromoradií v poľnohospodárskej krajine a chrániť a revitalizovať existujúce.
- 7.11. Rešpektovať pobrežné pozemky vodných tokov a záplavové/inundačné územia ako nezastavateľné, kde podľa okolností uplatňovať predovšetkým trávne, travinno–bylinné porasty.

8. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia z hľadiska zachovania kultúrno – historického dedičstva

- 8.1. Rešpektovať kultúrno-historické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené a navrhované na vyhlásenie, národné kultúrne pamiatky, pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma.
- 8.2. Zohľadňovať a chrániť v územnom rozvoji kraja:
 - 8.2.2. Územia historických jadier miest a obcí ako potenciál kultúrneho dedičstva.
 - 8.2.4. Známe a predpokladané lokality archeologických nálezísk a nálezov.
 - 8.2.5. Navrhované a existujúce národné kultúrne pamiatky a ich súbory, areály a ich ochranné pásma, s dôrazom na lokality pamiatkových rezervácií, pamiatkových zón a na medzinárodne významné národné kultúrne pamiatky.

| | | |
|---|--------------|---|
| BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné | Textová časť | ZaD č.1 Spoločného ÚPN Obce Kamenica nad Cirochou a Kamienka k.ú. obce Kamienka |
|---|--------------|---|

- 8.2.6. Objekty, súbory alebo areály objektov, ktoré sú navrhované na vyhlásenie za národné kultúrne pamiatky.**
- 8.2.8. Pamätihodnosti, ktorých zoznamy vedú jednotlivé obce.**
- 8.4. Rešpektovať typickú formu a štruktúru osídlenia charakterizujúcu jednotlivé etno–kultúrne a hospodársko–sociálne celky.**
- 8.5. Uplatniť v záujme zachovania prírodného, kultúrneho a historického dedičstva aktívny spôsob ochrany prírody a prírodných zdrojov.**
- 8.7 Posudzovať pri rozvoji územia význam a hodnoty jeho jedinečných kultúrno – historických daností v nadväznosti na všetky zámery územného rozvoja.**
- 9. Zásady a regulatívy rozvoja územia z hľadiska verejného dopravného vybavenia**
- 9.3. Cestná doprava**
- 9.3.2. Rešpektovať lokalizáciu existujúcej cestnej infraštruktúry diaľnic až ciest III. triedy – definovanú pasportom Slovenskej správy ciest “Miestopisným priebehom cestných komunikácií“, ohraničenú jej ochrannými pásmami mimo zastavaného územia a cestných pozemkov v zastavanom území Prešovského kraja.**
- 9.3.7. Chrániť územný koridor, vytvárať územno–technické podmienky a realizovať:**
- 9.3.7.1. a vybrané úseky III. triedy, úpravy ich parametrov, preložky, obchvaty a prepojenia vrátane prejazdnych úsekov dotknutých sídiel.**
- 9.3.7.4. Homogenizácie dvojpruhových ciest II. a III. triedy, vrátane prejazdnych úsekov dotknutých obcí.**
- 9.3.7.6. Odstraňovanie bodových a líniových dopravných závad a obmedzení.**
- 9.3.7.7. Modernizáciu a údržbu súbežných ciest II. a III. triedy k diaľniciam a rýchlostným cestám, vrátane prípojnych komunikácií a križovatiek (jedná sa o náhradné trasy v prípadoch núdzových odklonov alebo veľkých opráv na hlavných ťahoch) a ich prepojenie na miestne komunikácie.**
- 9.3.7.9. Opatrenia na cestách, ktoré eliminujú dopravné strety s lesnou zverou.**
- 9.3.7.10. Chodníky pre chodcov okolo ciest II. a III. triedy a cyklistických pruhov okolo ciest II. a III. triedy.**
- 9.3.7.11. Verejné dopravné zariadenia a priestory pre zariadenia verejnej hromadnej dopravy.**
- 9.3.10. Kapacitne posudzovať tvar a parametre novozriaďovaných križovaní na výhľadovú intenzitu, predovšetkým pri mimoúrovňových križovaniach cestných komunikácií, ciest a železničných tratí.**
- 9.3.11. Vytvárať územnotechnické podmienky pre alternatívne spôsoby dopravy hlavne so zameraním na elektrodopravu a s tým súvisiacu sieť zásobných staníc pre elektromobily alebo hybridné automobily.**
- 9.5. Civilné letectvo**
- 9.5.4. Rešpektovať územie vojenského letiska Prešov, letiska Svidník, letísk Ražňany, Kamenica nad Cirochou a heliportu vrtuľníkovej záchranej zdravotnej služby pri NsP Poprad.**
- 9.7. Cyklistická doprava**
- 9.7.1. Rešpektovať významné dopravné väzby medzi regionálnymi centrami pre nemotorovú dopravu a to v zmysle národnej Stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky schválenej Vládou SR v roku 2013, rešpektovať systém medzinárodných, nadregionálnych a regionálnych cyklotrás prepájajúcich PSK s významnými aglomeráciami, centrami cestovného ruchu v okolitých krajinách, na Slovensku a v regióne s možnosťou variantných riešení, okrem presne zadaného koridoru medzinárodnej cyklotrasy**

| | | |
|---|--------------|---|
| BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné | Textová časť | ZaD č.1 Spoločného ÚPN Obce Kamenica nad Cirochou a Kamienka k.ú. obce Kamienka |
|---|--------------|---|

EuroVelo 11.

9.7.2. Vytvárať územné a územnotechnické podmienky pre realizáciu:

9.7.2.3. Cyklotrás predovšetkým na nepoužívaných poľných cestách historických spojníc medzi obcami so zohľadnením klimatických podmienok.

9.7.2.4. Súbehu cyklistickej dopravy (cyklociest) a pešej dopravy v dopravne zaťažených územiach mimo hlavného dopravného priestoru s oddeleným dopravným režimom,

9.7.3. Odčleniť komunikácie (cyklocesta, cyklocestička a cyklochodník) od automobilovej cestnej dopravy mimo hlavného dopravného priestoru. V centrách obcí a miest – najmä na komunikáciách III. a nižšej triedy odporúčame upokojsovať motorovú dopravu náležitými dopravnými – inžinierskymi prvkami, zriaďovať zóny 3D s efektívnymi nástrojmi na reguláciu rýchlosti – čím sa vo výraznej miere zlepšia podmienky pre nemotorovú – pešiu a cyklistickú dopravu, ktorej pozícia v hlavnom dopravnom priestore je v mnohých prípadoch (chýbajúci chodník či segregovaná cyklotrasa) opodstatnená.

9.7.4. Nadväzovať cyklotrasy na línie a zariadenia cestnej a železničnej dopravy v rámci podpory multimodality dopravného systému.

9.7.5. Podporovať budovanie peších a cyklistických trás v poľnohospodárskej a vidieckej krajine.

9.7.6. Podporovať realizáciu spojitého, hierarchicky usporiadaného a bezpečného systému medzinárodných, národných, regionálnych a miestnych cyklotrás.

9.7.7. Podporovať vedenie cyklotrás mimo frekventovaných ciest s bezpečnými križovaniami s dopravnými koridormi, s vodnými tokmi, s územiami ochrany prírody a krajiny, k čomu využívať lesné a poľné cesty.

9.7.8. Podporovať budovanie oddychových bodov na rekreačných trasách, oživených krajinným mobiliárom a malou architektúrou, vrátane sociálnych zariadení.

9.8. Infraštruktúra integrovaného dopravného systému

9.8.1. Vytvárať územno – technické podmienky a presadzovať riešenia integrovaných dopravných systémov na území PSK najmä integráciu autobusovej a železničnej dopravy a zosúladiť integrovaný dopravný systém so susediacimi regiónmi a s pripravovanými strategickými dokumentmi PSK.

10. Zásady a regulatívy rozvoja nadradeného verejného technického vybavenia

10.1. V oblasti umiestňovania územných koridorov a zariadení technickej infraštruktúry

10.1.1. Umiestňovať nové územné koridory a zariadenia technického vybavenia citlivo do krajiny, ako aj citlivo pristupovať k rekonštrukcii už existujúcich prvkov technického vybavenia tak, aby sa pri tom v maximálnej miere rešpektovali prírodné prvky ako základné kompozičné prvky v krajinnom obraze.

10.2. V oblasti zásobovania vodou

10.2.1. Chrániť a využívať existujúce zdokumentované zdroje pitnej vody s cieľom zvyšovať podiel zásobovaných obyvateľov pitnou vodou z verejných vodovodov, vrátane ich pásiem hygienickej ochrany.

10.2.6. Podporovať výstavbu verejných vodovodov v oblastiach s environmentálnymi záťažami ohrozujúcimi zdravie obyvateľstva a pred realizáciou stavebných prác zabezpečiť odstránenie kontaminovanej zeminy prípadne kontaminovanej vody oprávnenou organizáciou

10.3. Chrániť územné koridory pre líniové stavby:

10.3.1. Vo Východoslovenskej vodárenskej sústave (zdroj vody VN Starina):

10.3.1.4. Zdvojenie prívodu do Humenného z úpravne vody Stakčín, s pokračovaním do

| | | |
|---|--------------|---|
| BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné | Textová časť | ZaD č.1 Spoločného ÚPN Obce Kamenica nad Cirochou a Kamienka k.ú. obce Kamienka |
|---|--------------|---|

Vranova nad Topľou.

- 10.3.4. Zabezpečiť hydrogeologické prieskumy pre zistenie zdrojov podzemnej vody využívanej na pitné účely na celom území.
 - 10.3.6. Rezervovať plochy a chrániť pre stavby skupinových vodovodov a vodovodov zo zdrojov obcí.
- 10.4. V oblasti odkanalizovania a čistenia odpadových vôd**
- 10.4.3. Riešiť u obcí nezaradených do aglomerácií odvádzanie splaškových odpadových vôd do vodotesných žúmp s dostatočnou látkovou
 - 10.4.4. Intenzifikovať a modernizovať zariadenia na čistenie odpadových vôd pre technologické prevádzky priemyslu a poľnohospodárstva.
 - 10.4.5. Odstraňovanie disproporcií medzi zásobovaním pitnou vodou sídelnou sieťou verejných vodovodov a odvádzaním odpadových vôd sieťou verejných kanalizácií a ich čistením v ČOV je nutné zabezpečiť:
 - 10.4.5.1. Výstavbou kapacitne vyhovujúcich čistiarenských zariadení tam, kde je vybudovaná kanalizačná sieť.
 - 10.4.5.2. Budovaním komplexných kanalizačných systémov, t.j. kanalizačných sietí spolu s potrebnými čistiarenskými kapacitami.
 - 10.4.5.3. Budovaním nových kanalizačných systémov pre výhľadové kapacity.
 - 10.4.5.4. Aplikáciu nových trendov výstavby kanalizačných sietí so zameraním na znižovanie množstva balastných vôd prostredníctvom vodotesnosti kanalizácií.
 - 10.4.5.5. Komplexným riešením kalového hospodárstva, likvidáciou a využitím kalov a ostatných odpadov z čistenia odpadových vôd.
 - 10.4.6. Pri odvádzaní zrážkových vôd riešiť samostatnú stokovú sieť a nezaťažovať jestvujúce čistiarene odpadových vôd.
 - 10.4.8. Pri znižovaní miery znečistenia povrchových a podzemných vôd okrem bodových zdrojov znečistenia, riešiť ochranu aj od plošných zdrojov znečistenia.
- 10.5. V oblasti vodných tokov, meliorácií, nádrží**
- 10.5.1. Revitalizovať na vodných tokoch, kde nie sú usporiadané odtokové pomery, protipovodňové opatrenia so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami.
 - 10.5.3. S cieľom zlepšiť kvalitu povrchových vôd a chrániť podzemné vody realizovať výstavbu nových kanalizácií, čistiarní odpadových vôd, rozšírenie a intenzifikáciu existujúcich ČOV a rekonštrukciu existujúcich kanalizačných sietí.
 - 10.5.4. Zlepšovať vodohospodárske pomery (odtokových úprav) na malých vodných tokoch v povodí prírode blízky spôsobom lesného hospodárenia bez uplatňovania veľkoplošných spôsobov výrubu lesov a zásahmi smerujúcimi k stabilizácii vodohospodárskych pomerov za extrémnych situácií.
 - 10.5.5. Pri úpravách tokov využívať vhodné plochy na výstavbu poldrov, s cieľom zachytávať povodňové prietoky.
 - 10.5.6. Budovať prehrádzky na úsekoch bystrinných tokov v horských a podhorských oblastiach, s cieľom znížiť eróziu a zanášanie tokov pri povodňových stavoch bez narušenia biotopu.
 - 10.5.7. Vykonávať protierózne opatrenia na príľahlej poľnohospodárskej pôde a lesnom pôdnom fonde, s preferovaním prírode blízkych spôsobov obhospodarovania.
 - 10.5.8. Rešpektovať existujúce melioračné kanály s cieľom zabezpečiť odvodnenie územia.

| | | |
|---|--------------|---|
| BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné | Textová časť | ZaD č.1 Spoločného ÚPN Obce Kamenica nad Cirochou a Kamienka k.ú. obce Kamienka |
|---|--------------|---|

- 10.5.9. Rešpektovať závlahové stavby – záujmové územia závlah, závlahové čerpace stanice a podzemné závlahové potrubie s nadzemnými objektmi vrátane ich ochranných pásiem. Rekonštruovať nefunkčné závlahové čerpace stanice a rozvody závlahovej vody.
 - 10.5.10. Zvyšovať podiel zavlažovaných území závlahovými stavbami.
 - 10.5.11. Vytvárať územnotechnické podmienky v území pre výstavbu rybníkov a účelových vodných nádrží.
 - 10.5.14. Využívať jestvujúce vodné nádrže pre poľnohospodárske a závlahové účely využívať aj na rekreáciu.
 - 10.5.13. Rešpektovať ochranné pásmo budúcich vodných a vodárenských nádrží.
 - 10.5.16. Pri zachytávaní vôd zo spevnených plôch existujúcej a novej zástavby priamo na mieste, prípadne navrhnúť iný vhodný spôsob infiltrácie zachytenej vody tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente.
 - 10.5.17. Rešpektovať stavby a realizáciu protierózných opatrení na prítokoch a v pásmach hygienickej ochrany Vodnej nádrže Starina.
 - 10.5.18. Z hľadiska ochrany prírodných pomerov obmedziť zastavanie alúvií tokov ako miest prirodzenej retencie vôd a zabezpečiť ich maximálnu ochranu.
- 10.7. V oblasti prepravy a zásobovania zemným plynom
- 10.7.1. V oblasti prepravy zemného plynu cez územie Slovenska:
 - 10.7.1.1. Chrániť koridor pre výstavbu úseku prepojavacieho vysokotlakového plynovodu (VTL) DN 1000 plynovodu Poľsko – Slovensko v trase Palota – Výrava – Svetlice – Zbojné v okrese Medzilaborce a Rokytov pri Humennom – Jabloň – Zbudské Dlhé – Koškovce – Hankovce – Ľubiša – Veľopolie – Udavské – Kochanovce nad Laborcom – Lackovce – Hažín nad Cirochou – Kamienka – Ptičie – Chlmec v okrese Humenné a rezervovať lokality pre súvisiace technologické objekty za účelom diverzifikácie dodávok a prepravy zemného plynu na území SR.
 - 10.7.3. Vytvárať podmienky pre prednostnú realizáciu rozšírenia existujúcej distribučnej siete pre územia intenzívnej urbanizácie.
 - 10.7.5. Rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma objektov plynárenských zariadení, technologických objektov (regulačné stanice plynu, armatúrne uzly) a ostatných plynárenských zariadení.
 - 10.7.6. Rešpektovať predpoklad, že v budúcnosti môže dôjsť k čiastkovým rekonštrukciám existujúcich plynárenských zariadení (VTL plynovodov). Nové trasy budú rešpektovať existujúce koridory VTL vedení a budú prebiehať v ich ochrannom a bezpečnostnom pásme.
- 10.8. V oblasti využívania obnoviteľných zdrojov
- 10.8.1. Vytvárať územnotechnické podmienky pre výstavbu zdrojov energie využívajúc obnoviteľné zdroje a pri ich umiestňovaní vychádzať z environmentálnej únosnosti územia.
 - 10.8.2. Neumiestňovať veterné parky a veterné elektrárne
 - 10.8.2.1. V územiach s 3., 4. a 5. stupňom ochrany, vyhlásených CHKO, vo vyhlásených územiach sústavy NATURA 2000 a v ich ochranných pásmach, v okolí jaskýň a v ich ochranných pásmach a v hrebeňových častiach pohorí.
 - 10.8.2.2. V biocentrách a biokoridoroch ÚSES na regionálnej a nadregionálnej úrovni.
 - 10.8.2.3. V okolí vodných tokov a vodných plôch v šírke min. 100 m, v okolí regionálnych biokoridorov min. 100 m, pri nadregionálnych hydrických

| | | |
|---|--------------|---|
| BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné | Textová časť | ZaD č.1 Spoločného ÚPN Obce Kamenica nad Cirochou a Kamienka k.ú. obce Kamienka |
|---|--------------|---|

biokoridoroch min. 200 m

- 10.8.2.6. V ochranných pásmach diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. a II. triedy.
- 10.8.2.7. V ucelených lesných komplexoch.
- 10.8.2.8. V evidovaných archeologických lokalitách s potenciálom na vyhlásenie za nehnuteľnú národnú kultúrnu pamiatku.
- 10.8.2.9. V ochranných pásmach letísk a leteckých pozemných zariadení, v priestoroch prevádzkového využívania rádiových leteckých pozemných zariadení.

10.9. V oblasti telekomunikácií

- 10.9.1. Vytvárať podmienky na rozvoj globálnej informačnej spoločnosti na území Prešovského kraja skvalitňovaním infraštruktúry informačných systémov.
- 10.9.2. Rešpektovať jestvujúce trasy a ochranné pásma telekomunikačných vedení a zariadení.
- 10.9.3. Rešpektovať situovanie telekomunikačných a technologických objektov.
- 10.9.4. Vytvárať územné predpoklady pre potrebu budovania telekomunikačnej infraštruktúry v nových rozvojových lokalitách.
- 10.9.5. Zariadenia na prenos signálu prioritne umiestňovať na výškové budovy a továrenské komíny, aby sa predišlo budovaniu nových stožiarov v krajine. Existujúce stavby na prenos signálu spoločne využívať operátormi a nevyužívané stožiarové stavby z krajiny odstraňovať.

II. Verejnoprospešné stavby

Verejnoprospešné stavby, v zmysle navrhovaného riešenia a podrobnejšej projektovej dokumentácie, spojené s realizáciou uvedených záväzných regulatívov sú::

1. V oblasti verejnej dopravnej infraštruktúry

1.4. Cyklistická doprava

- 1.4.2. Stavby cyklistických pruhov okolo ciest II. a III. triedy.

2. V oblasti nadradenej technickej infraštruktúry

2.1. V oblasti energetiky

2.1.3. V oblasti prepravy a zásobovania zemným plynom

2.1.3.1. V oblasti prepravy plynu

- 2.1.3.1.1. Stavba prepojovacieho vysokotlakového (VTL) plynovodu DN 1000 Poľsko – Slovensko, vedená v koridore cez územie Prešovského kraja v katastrálnych územiach: Palota – Výrava – Svetlice – Zbojné v okrese Medzilaborce a Rokytov pri Humennom – Jabloň – Zbudské Dlhé – Koškovce – Hankovce – Ľubiša – Veľopolie – Udavské – Kochanovce nad Laborcom – Lackovce – Hažín nad Cirochou – Kamienka – Ptičie – Chlmec v okrese Humenné vrátane súvisiacich technologických stavieb určených pre diverzifikáciu dodávok a prepravy zemného plynu na území SR.

2.2. V oblasti zásobovania vodou

2.3. V oblasti odkanalizovania a čistenia odpadových vôd

- 2.3.1. Stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd.

2.4. V oblasti vodných tokov, meliorácií, nádrží

- 2.4.1. Stavby na revitalizáciu vodných tokov s protipovodňovými opatreniami, so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami.
- 2.4.2. Stavby rybníkov, poldrov, zdrží, prehrádzok, malých viacúčelových vodných nádrží a vodárenských nádrží pre stabilizáciu prietoku vodných tokov.

2.6. V oblasti telekomunikácií

| | | |
|---|--------------|---|
| BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné | Textová časť | ZaD č.1 Spoločného ÚPN Obce Kamenica nad Cirochou a Kamienka k.ú. obce Kamienka |
|---|--------------|---|

2.6.1. Stavby sietí informačnej sústavy a ich ochranné pásma.

Uskutočnenie verejnoprospešných stavieb možno, podľa zákona č. 282/2015 Z. z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov možno pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť, alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.

2.3 Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce

2.3.1 Vývoj a charakteristika demografického potenciálu

Pôvodný text sa mení nasledovne:

Podľa štatistického úradu k 31.12.2021 žilo v obci Kamienka 526 obyvateľov, čo predstavuje 0,83 % z celkového počtu obyvateľov okresu Humenné. Ženy tvorili 49,43 % z celkového počtu obyvateľov obce. Celková rozloha katastrálneho územia obce je 540,2876 ha (5,40 km²) priemerná hustota osídlenia 129,37 obyvateľov na 1 km².

Retrospektívny vývoj počtu obyvateľov v rokoch 1970 - 2011, **2021**

| Rok sčítania | 1970 | 1980 | 1991 | 2001 | 2011 | 2021 |
|----------------------|------|--------|---------|--------|--------------------------|----------------|
| Počet obyvateľov | 604 | 576 | 518 | 558 | 556 561 | 526 |
| Prírastok obyvateľov | | -28 | -58 | +40 | -2 +3 | -35 |
| Index rastu | | 95,4 | 89,9 | 107,7 | 101,8 100,5 | 93,76 |
| Ø ročný prírastok | | -0,46% | -0,92 % | +0,77% | +0,26% +0,05% | -0,63 % |

Zdroj: ŠÚ SR, vlastné výpočty

Podľa dynamiky pohybu obyvateľstva obec Kamienka má po roku 2011 nepriaznivý demografický vývoj. Obec sa zaradila do kategórie stagnujúceho sídla. V roku 2021 sa na celkovom úbytku obyvateľstva (-35) podieľal tak prirodzený ako aj migračný úbytok.

Vývoj vekovej štruktúry obyvateľstva v období rokov 2001 – ~~2020~~ **2021** (stav k 31.12.)

| Rok | Počet obyvateľov | | | | Index vitality |
|------------------|------------------|-----------------|--------------|---------------|----------------|
| | Spolu | Vekové skupiny | | | |
| | | predproduktívny | produktívny | poproduktívny | |
| 2001 abs. | 558 | 115 | 327 | 116 | 99,1 |
| % | 100 | 20,61 | 58,60 | 20,79 | |
| 2011 abs. | 558 | 97 | 339 | 120 | 80,8 |
| % | 100 | 17,45 | 60,97 | 21,58 | |
| 2021 abs. | 526 | 66 | 377 | 83 | 79,5 |
| % | 100 | 12,55 | 71,67 | 15,78 | |

Zdroj: ŠÚ SR, vlastné výpočty

Pôvodný text sa mení nasledovne:

Návrh

V zmysle „Prognózy vývoja obyvateľstva v okresoch SR do roku 2035“ (Šprocha, Vaňo, Bleha, október 2013) a doterajšieho vývoja obyvateľstva možno očakávať nasledovný demografický vývoj obce:

| | | |
|---|--------------|--|
| BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné | Textová časť | ZaD č.1 Spoločného ÚPN Obce Kamenica nad Cirochou a Kamienka k.ú. obce Kamienka |
|---|--------------|--|

Pri prognóze obyvateľov do roku 2025 2035 v obci Kamienka sa vychádzalo z doterajšieho celkového pohybu obyvateľstva a využitím exponenciálnej funkcie, ktorá vychádza z teoretických úvah o stabilnej populácii. Predpokladaná miera rastu populácie (celkový pohyb obyvateľstva) je 10 ‰ za rok.

Pôvodný text v tabuľke sa vypúšťa a nahrádza sa novou tabuľkou:

Prognóza vývoja počtu obyvateľov do roku 2025 2035

| Rok | 2001 | 2009 | 2010 | 2015 | 2020 | 2025 |
|----------|------|------|------|------|------|------|
| Kamienka | 558 | 565 | 570 | 599 | 629 | 660 |

Prognóza vývoja počtu obyvateľov do roku 2035

| Rok | 2001 | 2011 | 2021 | 2025 | 2030 | 2035 |
|----------|------|------|------|------|------|------|
| Kamienka | 558 | 561 | 526 | 547 | 574 | 603 |

Na úrovni okresov Prešovského kraja dosiahlo v roku 2006 najvyšší úbytok aj okres Humenné (-2,16‰). Pre porovnanie uvádzame prognózu demografického vývoja za okres Humenné a za Prešovský kraj (Prognózy vývoja obyvateľstva v okresoch SR do roku 2025, INFOSTAT Bratislava 2008):-

| rok | 2010- 2015 | 2015- 2020 | 2020- 2025 | 2010-2025 | Ročný index rastu. |
|----------------|---------------|---------------|---------------|-----------|--------------------|
| Humenné | -464 | -357 | -486 | -1307 | -1,36 ‰/rok |
| Prešovský kraj | +11 010 | +10 757 | +8 119 | +29 886 | +2,47 ‰/rok |

Pre porovnanie uvádzame prognózu demografického vývoja za okres Humenné („Prognóza vývoja obyvateľstva v okresoch SR do roku 2035“, Šprocha, Vaňo, Bleha, október 2013):

Okres Humenné:

| | |
|------|-------------------|
| 2015 | 63 975 obyvateľov |
| 2020 | 63 502 obyvateľov |
| 2025 | 62 565 obyvateľov |
| 2030 | 61 359 obyvateľov |
| 2035 | 59 766 obyvateľov |

Zmena k východiskovému roku 2012 k roku 2035 celkom – 4 343 obyvateľov (- 6,49 %).

2.6 Návrh funkčného využitia územia obce

2.6.1.1 Bytová zástavba

Pôvodný text v tabuľke sa mení a dopĺňa nasledovne:

Návrh

Lokality navrhované v súčasne zastavanom a mimo zastavané územie obcí do r. 2025 2035

| | |
|----------------------|--|
| maximálna podlažnosť | 1 podz. podlažie, 1 nadzem. podlažie a obytné podkrovia, Max. výška zástavby je 2 nadzemné podlažia alebo jedno nadzemné podlažie a obytné podkrovia |
| veľkosť pozemkov | 1000 – 1500 m ² |

| | | |
|---|--------------|---|
| BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné | Textová časť | ZaD č.1 Spoločného ÚPN Obce Kamenica nad Cirochou a Kamienka k.ú. obce Kamienka |
|---|--------------|---|

| | |
|---------------------------------|--|
| | Nová výstavba - minimálna výmera stavebného pozemku sa stanovuje na 600 m² pri výstavbe 1 b.j. , pri výstavbe 2b.j. na pozemku sa stanovuje minimálna výmera na 800 m² Nová zástavba v existujúcej zástavbe - výmera stavebného pozemku v pôvodnej zástavbe pre výstavbu izolovaného rodinného domu s 1 bytovou jednotkou musí byť min. 800 m². |
| šírka stavebného priestoru | 15 m, 9 (10) m od osi prístupovej komunikácie |
| šírka uličného priestoru | 10 m min. 9,0 m |
| doporučené využitie | polyfunkčné rodinné domy, bývanie, služby, komerčná vybavenosť |
| doplnková funkcia | drobné doplnkové objekty - záhradné domky, menšie ihriska a vodné plochy, záhradné bazény, drobné hospodárske objekty, umiestňovať prednostne v zadných častiach parciel |
| nedoporučené funkcie a činnosti | v predzáhradkách výsadba zeleniny Kobercová zástavba átriových rodinných domov, dvojdomy, radové rodinné domy. Bývanie v bytových domoch na existujúcich a navrhovaných plochách bývania v rodinných domoch. Zdravotnícke zariadenia Servisy, pneuservis, garáže mechanizmov pre osobné a nákladné autá. Hygienicky závadná výroba. Veľkokapacitné objekty. Ostatné funkcie, ktoré nesúvisia s hlavnou funkciou |

Pôvodný text sa vypúšťa:

~~**Stavby pre chov drobného zvieratstva** umiestňovať na pozemkoch rodinných domov, pokiaľ je prevádzka takých stavieb hygienicky nezávadná, alebo spĺňajú nasledovné požiadavky: objekty s hygienicky závadnou prevádzkou v obytnej zástavbe (stajne, nádrže na tuhé a tekuté exkrementy) situovať v nasledovnej vzdialenosti od objektov rodinných domov: Nevyhnutným je zabezpečenie vyprázdňovania žúmp a hnojísk, kapacita hnojísk musí byť vypočítaná na 6 mesiacov.~~

~~**Maximálne kapacity živočíšnej výroby v obytnej zástavbe:-**~~

- ~~-ošípané vo výkrme ————— do 3 VDJ (10 ks)~~
- ~~-kravy ————— do 3 VDJ (3 ks)~~
- ~~-hydina ————— do 1 VDJ (30 ks)~~

Pôvodný text sa vypúšťa a nahrádza novým textom:

Návrh

Funkčné územie rodinných domov (ÚRD)

Funkčné využitie: bývanie v rodinných domoch a vilách.

❖ **Pripustné sú:**

1. Rodinné domy, vily s maximálnym počtom 2 b.j.

| | | |
|---|--------------|---|
| BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné | Textová časť | ZaD č.1 Spoločného ÚPN Obce Kamenica nad Cirochou a Kamienka k.ú. obce Kamienka |
|---|--------------|---|

2. — Pre obsluhu územia slúžiace športové zariadenia.
3. — Pre obsluhu územia slúžiace športové zariadenia (tenisový kurt, bazén).
4. — Garáže pre osobné automobily na pozemkoch rodinných domov.

❖ ~~Výnimočne prípustné sú:~~

5. — Rodinné domy s drobnochovom hospodárskych zvierat.
6. — Obchody, služby a malé nerušivé remeselnícke prevádzky slúžiace potrebám miestneho obyvateľstva.
7. — Malé stravovacie zariadenia.
8. — Komerčné záhradníctva
9. — Zariadenia pre výchovné, cirkevné, kultúrne, sociálne, zdravotné a športové účely.
10. — Sklady a garáže slúžiace pre SHZ.

❖ ~~Podmienky prevádzkovania uvedených činností:~~

11. — Odstavné plochy musia byť riešené na pozemku prevádzkovateľa služieb,
12. — Uvedené služby nesmú mať negatívny vplyv na životné prostredie (hluk, vibrácie, zápach, odpadové vody znečistené ropnými látkami a pod.,

❖ ~~Neprípustné sú:~~

13. — Skladové zariadenia, zariadenia na spracovanie a výkup poľnohospodárskej produkcie
14. — Servisy, garáže mechanizmov
15. — Hygienicky závadná výroba

/A/ Funkčné plochy rodinných domov - nová výstavba (R3)

Hlavné funkčné využitie: hlavná funkcia je bývanie v obytných budovách. Zastavanosť pozemku stavbami na bývanie max. 75% - nová výstavba rodinných domov na navrhovaných plochách.

❖ **Prípustné sú:**

1. Rodinné domy, samostatne stojace, alebo dvojdomy.
2. Záhradné domky, menšie ihriska a vodné plochy, záhradné bazény, drobné hospodárske objekty – umiestňovať prednostne v zadných častiach parciel.
3. Garáže pre osobné automobily na pozemkoch rodinných domov .

❖ **Výnimočne prípustné sú:**

1. Obchody, služby a malé nerušivé remeselnícke prevádzky slúžiace potrebám miestneho obyvateľstva.
2. Malé stravovacie zariadenia
3. Malé ubytovacie zariadenia, rekreačné bývanie, prechodné ubytovanie a s ním spojené služby (ubytovanie max. 10 lôžok), vidiecky turizmus, chalupárstvo, max. 2 nadzemné podlažia, alebo 1 nadzemné podlažie a podkrovie.

❖ **Podmienky a obmedzenia:**

1. Stavba musí mať priame pripojenie na pozemnú komunikáciu, prípadne na miestnu cestu.
2. Max. výška zástavby je 2 nadzemné podlažia a podkrovie, resp. ustupujúce.
3. Plocha zelene je minimálne 25%.
4. Stavby s doplnkovou funkciou nesmú presiahnuť 45% zo zastavanej plochy hlavnej stavby a zároveň stavba s doplnkovou funkciou nesmie presiahnuť objem hlavnej stavby.
5. Plochy na odstavovanie vozidiel musia byť na pozemku rodinného domu v zmysle platnej STN, t.j. **min. 2 parkovacie miesta**.
6. Odstavné a parkovacie plochy pre maloobchodné a stravovacie zariadenia, zariadenia osobných služieb a malé nerušivé živnostenské prevádzky musia byť riešené len na

pozemku investora stavby v zmysle STN.

7. Uvedené služby nesmú mať negatívny vplyv na životné prostredie (hluk, vibrácie, zápach, odpadové vody znečistené ropnými látkami a ani priamo alebo nepriamo obmedzovať využitie susedných pozemkov, ktoré sú určené na bývanie).
8. Obmedzenia v OP cesty tr. III. - zástavbu umiestniť mimo ochranné pásmo cesty.
9. Obmedzenia v OP vzdušného VN elektrického vedenia.
10. Pri vytváraní nových ulíc RD musí byť šírka verejného priestoru (priestor medzi dvoma uličnými čarami), ktorý slúži pre umiestnenie účelovej komunikácie, jednostranného chodníka pre peších a technickej infraštruktúry min. 9 m (min. 5,5 m účelová komunikácia, min. 1,5 m chodník, min. 2 m koridor pre umiestnenie technickej infraštruktúry). Účelová komunikácia musí byť s pojazdnou plochou zo živice, cestného betónu, cestného panelu alebo betónovej dlažby.
11. Koridor sietí technického vybavenia vedené v uličnom priestore v páse verejnej zelene.

❖ **Nepripustné sú:**

1. Skladové zariadenia, zariadenia na spracovanie a výkup poľnohospodárskej produkcie
2. Servisy, autoservisy osobných a nákladných áut, garáže mechanizmov pre osobné automobily.
3. Hygienicky závadná výroba
4. Bytové domy na existujúcich a navrhovaných plochách bývania v rodinných domoch
5. Ostatné funkcie, ktoré nesúvisia s hlavnou funkciou.

/B/ Funkčné plochy rodinných domov (RD) v existujúcej zástavbe (R3)

Hlavné funkčné využitie: hlavná funkcia je bývanie v obytných budovách. Zastavanosť pozemku stavbami na bývanie max. 75%.

❖ **Prípustné sú:**

1. Rodinné domy, samostatne stojace, alebo dvojdomy.
2. Nevyužívaný bytový fond využívať a zachovať na chalupárstvo a vidiecky turizmus, prechodné ubytovanie.
3. Záhradné domky, menšie ihriska a vodné plochy, záhradné bazény, drobné hospodárske objekty – umiestňovať prednostne v zadných častiach parciel.

❖ **Výnimočne prípustné sú:**

1. Ubytovacie zariadenia, rekreačné bývanie, prechodné ubytovanie a s ním spojené služby (ubytovanie max. 10 lôžok), vidiecky turizmus, chalupárstvo, max. 2 nadzemné podlažia, alebo 1 nadzemné podlažie a podkrovia.
2. Maloobchodné a stravovacie zariadenia, zariadenia osobných služieb a malé nerušivé živnostenské prevádzky slúžiace najmä na obsluhu tohto územia.
3. Sklady a garáže slúžiace pre samostatne hospodáriacich roľníkov (SHR).

❖ **Nepripustné sú:**

1. Kobercová zástavba átriových rodinných domov, radové rodinné domy.
2. Bytové domy na existujúcich a navrhovaných plochách bývania v rodinných domoch.
3. Zdravotnícke zariadenia
4. Servisy, pneuservis, garáže mechanizmov pre osobné a nákladné autá.
5. Hygienicky závadná výroba.
6. Veľkokapacitné objekty.
7. Ostatné funkcie, ktoré nesúvisia s hlavnou funkciou.

❖ **Podmienky a obmedzenia:**

1. Stavba musí mať priame pripojenie na pozemnú komunikáciu, prípadne na miestnu cestu.
2. Max. výška zástavby je 2 nadzemné podlažia a podkrovie, resp. ustupujúce.
3. Plocha zelene je minimálne 25%.
4. Stavby s doplnkovou funkciou nesmú presiahnuť 45% zo zastavanej plochy hlavnej stavby a zároveň stavba s doplnkovou funkciou nesmie presiahnuť objem hlavnej stavby.
5. Drobnochov hospodárskych zvierat v zmysle VZN obce Kamenica nad Cirochou.
6. Odstupové vzdialenosti v zmysle platnej legislatívy.
7. Plochy na odstavovanie vozidiel musia byť na pozemku rodinného domu v zmysle platnej STN, t.j. min. 2 parkovacie miesta.
8. Odstavné a parkovacie plochy pre maloobchodné a stravovacie zariadenia, zariadenia osobných služieb a malé nerušivé živnostenské prevádzky musia byť riešené len na pozemku investora stavby v zmysle STN.
9. Uvedené služby nesmú mať negatívny vplyv na životné prostredie (hluk, vibrácie, zápach, odpadové vody znečistené ropnými látkami a ani priamo alebo nepriamo obmedzovať využitie susedných pozemkov, ktoré sú určené na bývanie).
10. Obmedzenia v OP cesty tr. III. - zástavbu umiestniť mimo ochranné pásmo cesty.
11. Obmedzenia v OP vzdušného VN elektrického vedenia.
12. Koridor sietí technického vybavenia vedené v uličnom priestore v páse verejnej zelene.

/C/ Funkčné plochy bytových domov (R3)

Hlavné funkčné využitie: bývanie v bytových domoch, v ktorých prevažuje funkcia bývania, t.j. sú to stavby určené na trvalé bývanie, v ktorých viac ako polovica z celkovej podlahovej plochy všetkých miestností pripadá na byty, vrátane domového vybavenia určeného obyvateľov jednotlivých bytov.

❖ **Prípustné sú:**

1. Obytné budovy do výšky max. 3 nadzemné podlažia alebo 2 nadzemné podlažia a obytné podkrovie.
2. Doplnkové komerčné zariadenia obchodu a služieb pre obyvateľov územia v parteri obytných budov.
3. Boxové garáže, odstavné a parkovacie plochy pre osobné automobily v zmysle STN.

❖ **Výnimočne prípustné sú:**

1. Malé ubytovacie zariadenia penziónového typu.

❖ **Nepripustné sú:**

1. Servisy, garáže mechanizmov pre nákladné a osobné autá, pneuservis.
2. Hygienicky závadná výroba
3. Veľkokapacitné objekty
4. Chov dobytky vo veľkom rozsahu
5. Zdravotnícke zariadenia
6. Skladové zariadenia, zariadenia na spracovanie a výkup poľnohospodárskej produkcie.
7. Ostatné funkcie, ktoré nesúvisia s hlavnou funkciou.

❖ **Podmienky a obmedzenia:**

1. Stavba musí mať priame pripojenie na pozemnú komunikáciu, prípadne na miestnu cestu.
2. Plocha zelene je minimálne 25%.
3. Stavby s doplnkovou funkciou nesmú presiahnuť 45% zo zastavanej plochy hlavnej stavby a zároveň stavba s doplnkovou funkciou nesmie presiahnuť objem hlavnej stavby.

| | | |
|---|--------------|---|
| BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné | Textová časť | ZaD č.1 Spoločného ÚPN Obce Kamenica nad Cirochou a Kamienka k.ú. obce Kamienka |
|---|--------------|---|

4. Plochy pre boxové garáže, odstavné a parkovacie plochy musia byť na pozemku bytového domu v zmysle STN.
5. Odstavné a parkovacie plochy pre maloobchodné a stravovacie zariadenia, zariadenia osobných služieb a malé nerušivé živnostenské prevádzky musia byť riešené len na pozemku investora stavby v zmysle STN.
6. Služby nesmú mať negatívny vplyv na životné prostredie (hluk, vibrácie, zápach, odpadové vody znečistené ropnými látkami a ani priamo alebo nepriamo obmedzovať využitie susedných pozemkov, ktoré sú určené na bývanie.
7. Koridor sietí technického vybavenia vedené v uličnom priestore v páse verejnej zelene

2.6.1.2 Občianska vybavenosť a sociálna infraštruktúra

Pôvodný text sa vypúšťa a nahrádza sa novým textom:

Návrh

Funkčné využitie: občianske vybavenie miestneho významu

❖ ~~Prípustné sú:~~

- ~~1. Obchody, služby, administratívne a správne zariadenia.~~
- ~~2. Zariadenia pre verejnú správu.~~
- ~~3. Služby v oblasti cestovného ruchu~~
- ~~4. Cirkevné, výchovné a kultúrne zariadenia.~~
- ~~5. Zdravotnícke zariadenia a zariadenia sociálnej starostlivosti.~~
- ~~6. Stravovacie a ubytovacie zariadenia, zábavné zariadenia.~~
- ~~7. Školské zariadenia~~
- ~~8. S hlavnou funkciou súvisiaca technická a obslužná vybavenosť.~~
- ~~9. Verejné a vyhradené parkoviská, pre osobné automobily.~~

❖ ~~Výnimočne prípustné sú:~~

- ~~10. Byty v nebytových domoch, pohotovostné byty a ubytovne.~~
- ~~11. Nerušivé remeselnícke zariadenia.~~

❖ ~~Podmienky prevádzkovania uvedených činností:~~

- ~~12. Odstavné plochy musia byť riešené na pozemku prevádzkovateľa služieb,~~
- ~~13. Uvedené služby nesmú mať negatívny vplyv na životné prostredie (hluk, vibrácie, zápach, odpadové vody znečistené ropnými látkami a pod.,~~

❖ ~~Neprípustné sú:~~

- ~~14. Chov úžitkových zvierat~~
- ~~15. Výroba~~

/A/ Funkčné plochy občianskej vybavenosti (R2)

Hlavné funkčné využitie: pre umiestnenie komerčnej a nekomerčnej občianskej vybavenosti miestneho významu. Súčasťou sú stavby dopravného a technického vybavenia slúžiace základnej funkcii, verejná zeleň, drobné účelové stavby, drobná architektúra. Parkovanie musí byť zabezpečené na pozemku prevádzkovateľa, alebo na vyhradených parkoviskách na verejných cestách. Výšková hladina min. 2 nadzemné podlažia nadzemné podlažia alebo 1 nadzemné podlažie a podkrovie.

❖ **Prípustné sú:**

1. Obchody, služby, administratívne a správne zariadenia.

| | | |
|---|--------------|---|
| BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné | Textová časť | ZaD č.1 Spoločného ÚPN Obce Kamenica nad Cirochou a Kamienka k.ú. obce Kamienka |
|---|--------------|---|

2. Zariadenia pre verejnú správu.
 3. Služby v oblasti cestovného ruchu
 4. Cirkevné, výchovné a kultúrne zariadenia.
 5. Zdravotnícke zariadenia a zariadenia sociálnej starostlivosti.
 6. Stravovacie a ubytovacie zariadenia, zábavné zariadenia.
 7. Školské zariadenia
 8. S hlavnou funkciou súvisiaca technická a obslužná vybavenosť.
 9. Verejné a vyhradené parkoviská, pre osobné automobily.
 10. Nerušivé remeselnícke zariadenia.
- ❖ **Podmienky prevádzkovania uvedených činností a obmedzenia:**
1. Max. výška zástavby je 2 nadzemné podlažia alebo 1 nadzemné podlažie a podkrovie
 2. Maximálny počet podzemných podlaží: 1
 3. Koeficient zelene: min. 0,30.
 4. Odstavné a parkovacie plochy pre maloobchodné a stravovacie zariadenia, zariadenia osobných služieb a malé nerušivé živnostenské prevádzky musia byť riešené len na pozemku investora stavby v zmysle STN.
 5. S hlavnou funkciou súvisiaca technická a obslužná vybavenosť.
 6. Uvedené služby nesmú mať negatívny vplyv na životné prostredie (hluk, vibrácie, zápach, odpadové vody znečistené ropnými látkami a pod..
 7. Obmedzenia v OP vzdušného VN elektrického vedenia
- ❖ **Nepripustné sú:**
1. Chov úžitkových zvierat.
 2. Výroba.
 3. Bývanie v rodinných domov a bytových domov.
 4. Ostatné funkcie, ktoré nesúvisia s hlavnou funkciou.
- ❖ **Výnimočne prípustné sú:**
1. Byty v nebytových domoch, pohotovostné byty a ubytovne.

2.7 Kultúrno – historické a prírodné hodnoty

2.7.3.1. Národná kultúrna pamiatka

Pôvodný text sa mení a dopĺňa nasledovne:

V katastrálnom území obce je v Ústrednom zozname pamiatkového fondu (ďalej len „ÚZPF“) evidovaný solitérny objekt – nehnuteľná národná kultúrna pamiatka (ďalej „NKP“):

- rímsko-katolícky kostol sv. Jána Nepomuckého - č. ÚZPF - 10425/Ø **1, orientačné a súpisné číslo 101, parcela číslo 187/2** - klasicistický, postavený v rokoch 1798-1799, opravený v roku 1892. Kostol postavený v klasicistickom štýle. Je to jednoloďová stavba so segmentovým uzáverom, pristavanou sakristiou a predstavanou vežou. Priestor je krytý pruskými klenbami a medziklenbovými pásmi. Na západnej strane interiéru je vstavaný chór. Hladké fasády sú zakončené oknami s klenákmi. Veža je včlenená kordónovou rímsou a na hornej časti nárožnými pilastrami. Z pôvodného zariadenia kostola sa zachovali len olejomaľby - Zvestovanie (metercia) z roku 1784 a značne premaľovaný obraz svätého Jána Nepomuckého pred kráľom z druhej polovice 19. storočia. V roku 1892 a r.1913 bol kostol opravovaný.

| | | |
|---|--------------|---|
| BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné | Textová časť | ZaD č.1 Spoločného ÚPN Obce Kamenica nad Cirochou a Kamienka k.ú. obce Kamienka |
|---|--------------|---|

— hrob s pomníkom — č. ÚZPF — 2291/0 — pomník J. T. Hlíkčjanovi, náčelníkovi štábu partizánskeho oddielu Pugačev. Nachádza sa pri lesnej ceste medzi obcami Kamienka a Ptičie

Zoznam nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok v katastrálnom území Kamienka

| Okres | Obec | Katastrálne územie | Č. ÚZPF NNKP | Počet indexov NNKP | Index PO | Unifikovaný názov NNKP | Unifikovaný názov PO | Blížšie určenie PO | Adresa | Orientačné číslo | Súpisné číslo | Číslo parciel | Číslo LV |
|---------|----------|--------------------|--------------|--------------------|----------|------------------------|----------------------|----------------------------|--------|------------------|---------------|---------------|----------|
| Humenné | Kamienka | Kamienka | 10425 | 1 | 1 | KOSTOL | KOSTOL | r. k. sv. Jána Nepomuckého | | 101 | 101 | 187/2 | 171 |

Vysvetlivky:

Č. ÚZPF - číslo Ústredného zoznamu pamiatkového fondu
PO - pamiatkový objekt
NNKP - nehnuteľná národná kultúrna pamiatka
Č. LV - číslo listu vlastníctva

Návrh

Ochranu pamiatok na území obce zabezpečovať v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 49/2001 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu.

Dodržiavať pri zabezpečení ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk v k. ú. Kamienka a pri realizácii činností vyplývajúcich z územnoplánovacej dokumentácie ustanovenia zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (pamiatkový zákon).

V obci začať viesť v zmysle zákona o ochrane pamiatkového fondu evidenciu pamätihodností obce, do ktorej zaradiť nehnuteľné a hnutelné veci, kombinované diela prírody a človeka, historické udalosti, názvy ulíc, katastrálne a zemepisné názvy viažuce sa k histórii a osobnostiam obce. Krajský pamiatkový úrad Prešov na požiadanie poskytne obci metodickú a odbornú pomoc pri evidovaní pamätihodností obce.

Ochranné pásma:

Ochranné pásmo Národnej kultúrnej pamiatky - v zmysle § 27, ods. 2 pamiatkového zákona, je súčasťou NKP aj jej bezprostredné okolie, t.j. priestor v okruhu 10m od nehnuteľnej kultúrnej pamiatky. Desať metrov sa počíta od obvodového plášťa stavby, ak nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je stavba, alebo desať metrov od hranice pozemku, ak nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je pozemok. V tomto priestore nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty NKP.

2.7.4. Archeologické hodnoty lokality

Pôvodný text sa mení a dopĺňa nasledovne:

V katastrálnom území obce Archeologický ústav SAV eviduje tieto archeologické náleziská
Krajský pamiatkový úrad Prešov eviduje v Evidencii archeologických lokalít v katastrálnom území Kamienka tieto archeologické lokality:

1. „Historické jadro obce“ - územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku (1. písomná zmienka o obci k roku 1416)
 - Areál rímskokatolíckeho kostola sv. Jána Nepomuckého – sondážou zachytené základy ochranného múru

| | | |
|---|--------------|---|
| BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné | Textová časť | ZaD č.1 Spoločného ÚPN Obce Kamenica nad Cirochou a Kamienka k.ú. obce Kamienka |
|---|--------------|---|

Ojedinelé a bližšie nelokalizované nálezy:

2. ~~p~~Poloha ~~p~~Pod Drieňovou - ojedinelý nález keramiky z doby rímskej.

Návrh

~~Popri bežných postupoch pamiatkovej starostlivosti a ochrany pamiatok treba pri príprave realizácie investičných zámerov, zabezpečiť v dostatočnom rozsahu pamiatkový a archeologický výskum.~~

~~K zámeru akejkoľvek formy úpravy (nová výstavba, dostavba, nadstavba, adaptácia, rekonštrukcia, zemné práce a pod.) nehnuteľnosti situovaných na území pamiatkového ochranného a archeologických lokalít si investor vyžiada rozhodnutie príslušného orgánu na ochranu pamiatkového fondu, ktorý rozhodne o prípustnosti prác a prípadnej nutnosti vykonania pamiatkového výskumu. Súhlasné stanovisko resp. rozhodnutie príslušného orgánu na ochranu pamiatkového fondu, v ktorom budú presne stanovené podmienky realizácie záchranného/pamiatkového archeologického výskumu, je potrebné zabezpečiť v súvislosti s územným a stavebným konaním. Tým sa zamedzí opakovaniu situácií, keď pri stavebných prácach z neznalosti alebo z nedôslednosti boli vážne poškodené alebo celkom zničené významné archeologické artefakty a zvyšky po historickej zástavbe.~~

~~Pri napĺňaní požiadaviek vyplývajúcich zo strategického dokumentu dotýkajúcich sa archeologických nálezísk, v súlade s § 41 odsek 4 pamiatkového zákona, Krajský pamiatkový úrad Prešov v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní.~~

~~Pred začatím stavebnej činnosti alebo inej hospodárskej činnosti na evidovanom archeologickom nálezisku je vlastník, správca alebo stavebník povinný podať žiadosť o vyjadrenie k zámeru na Krajský pamiatkový úrad Prešov.~~

~~Krajský pamiatkový úrad Prešov v spolupráci s príslušným stavebným úradom pri vykonávaní akejkoľvek stavebnej či inej hospodárskej činnosti zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk na evidovaných územiach v procese územného a stavebného konania.~~

~~Krajský pamiatkový úrad Prešov môže rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum aj na mieste stavby alebo inej hospodárskej činnosti, ktoré nie je evidovaným archeologickým náleziskom, ak na tomto mieste dôvodne predpokladá výskyt archeologických nálezov. Krajský pamiatkový úrad zašle rozhodnutie o povinnosti vykonať archeologický výskum aj príslušnému stavebnému úradu.~~

2.8 Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie

2.8.1. Bývanie

Pôvodný text sa mení a dopĺňa nasledovne:

Návrh

Vo vzťahu k prognóze vývoja obyvateľstva a potrebám rozvoja bytovej výstavby v obci je potrebné sa zamerať na obnovu jestvujúceho bytového fondu, zvýšenie jeho kvality a modernizáciu. Rozvoj bývania navrhnúť tak, aby v roku 2024 2035 pri predpokladanom zvýšení počtu obyvateľov na 660 boli dosiahnuté tieto ukazovatele:

- počet obyvateľov na jeden byt ~~3,2~~ **2,8**
- počet bytov na 1 000 obyvateľov ~~312,5~~ **347,6**

| | | |
|---|--------------|---|
| BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné | Textová časť | ZaD č.1 Spoločného ÚPN Obce Kamenica nad Cirochou a Kamienska k.ú. obce Kamienska |
|---|--------------|---|

čo sú odporúčané hodnoty pre okres Humenné v roku 2025 (ÚPN VÚC Prešovský kraj, Zmeny a doplnky 2009). To znamená pre predpokladaný nárast obyvateľov o 95 do roku 2025 (od roku 2009) je potrebných cca 30 bytov (RD). Ak by sme chceli dosiahnuť ukazovateľ obložnosti 3,2 pre celkový počet obyvateľov 660 v roku 2025 je potrebné navrhnuť a pripraviť územie pre výstavbu nových bytov a rekonštrukciu existujúceho bytového fondu (zníženie súčasnej obložnosti 3,74) na celkový počet cca 206 bytových jednotiek (RD) v obci. v roku 2040 (Územného plánu Prešovského samosprávneho kraja, 2019).

To znamená:

- pre predpokladaný nárast obyvateľov o 77 do roku 2035 (od roku 2021) je potrebných cca 27 bytových jednotiek (RD).

Pôvodný text tabuľky sa mení a dopĺňa nasledovne:

V obci sa navrhujú pre výstavbu rodinných domov tieto disponibilné lokality v zastavanom i mimo zastavaného územia do r. ~~2025~~ **2035**:

| Kamienska | Počet navrhovaných plôch pre rodinné domy | | |
|--|---|-------------------|------------|
| | V zast. území | Mimo zast. územia | Spolu |
| Lokalita – „Pod Chrastkami“ (severozápadná časť) | 0 | 25 | 25 |
| Lokalita – „ZŠ: Obecný bytový dom | 1 | 0 | 1 |
| Lokalita – „Prieluky / rozptyl“ | 48 | 0 | 48 |
| | | 1 | 49 |
| 1.etapa navrhované plochy | 49 | 25 | 74 |
| | | 26 | 75 |
| Lokalita – „Na Rýnoch“ (východná časť) | 50 | 50 | 100 |
| Lokalita – „Záhumienky“ (západná časť) | 0 | 20 | 20 |
| 1.etapa navrhované plochy | 50 | 70 | 120 |

Pôvodná tabuľka sa vypúšťa a nahrádza sa novou tabuľkou nasledovne:

Navrhovaný počet bytových jednotiek (RD) a obyvateľov

| Dom/bytové jednotky | | | | Obyvatelia | |
|------------------------|----------------------|---------------------------|-----------|---|--|
| Stav bytov v roku 2010 | Navrhovaný prírastok | Navrhovaný stav do r.2025 | Obložnosť | Počet obyvateľov podľa disponibilných plôch | |
| Bytové domy | 0/0 | 1/12 | 3,0 | 36 | |
| Rodinné domy | 180/180 | 30/30 | 3,0 | 630 | |
| Z toho neobývané | 6/6 | - | - | - | |
| Spolu | 180/180 | 31/42 | 3,0 | 666 | |

Navrhovaný počet bytových jednotiek (RD) a obyvateľov

| Byty | | | Obyvatelia | |
|------------------------|----------------------|---------------------------|------------|---|
| Stav bytov v roku 2021 | Navrhovaný prírastok | Navrhovaný stav do r.2035 | Obložnosť | Počet obyvateľov podľa disponibilných plôch |
| 174 | 27 | 201 | 3,0 | 603 |

| | | |
|---|--------------|---|
| BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné | Textová časť | ZaD č.1 Spoločného ÚPN Obce Kamenica nad Cirochou a Kamienka k.ú. obce Kamienka |
|---|--------------|---|

2.8.9.4 Lesné hospodárstvo

Pôvodný text sa dopĺňa nasledovne:

Návrh

V návrhu ÚPN-O sa neuvažuje so záberom lesných pozemkov na výstavbu. Navrhované turistické a cyklistické komunikácie sú po jestvujúcich miestnych a lesných komunikáciách. Návrh rešpektuje požiadavky na ochranu LP v zmysle § 5 zákona NR SR č. 326/2005 Z.z. o lesoch.

Funkčné využitie: plochy lesov - hospodársky, ochranný les, les osobitného určenia.

❖ **Prípustné sú:**

1. **Lesohospodárska činnosť (podľa platného lesno-hospodárskeho plánu).**
2. **Menšie hospodárske objekty súvisiace s lesným hospodárstvom a poľovníctvom /prístrešky, posedy.../, náučné chodníky, turistické a cykloturistické trasy, doplnkové vybavenie (altánky, miesta s posedením).**
3. **Lesné cesty, obslužné cesty slúžiace pre obsluhu územia, zariadenia technickej infraštruktúry slúžiace pre obsluhu územia, protipovodňové opatrenia.**

❖ **Nepripustné sú:**

1. **Ostatné funkcie, ktoré nesúvisia s hlavnou funkciou.**

2.9 Vymedzenie zastavaného územia obce

Pôvodný text sa dopĺňa nasledovne:

Navrhované úprava hranice zastavaného územia

Navrhovaný územný rozvoj funkčných plôch si vyžaduje rozšírenie hranice zastavaného územia v lokalitách znázornených vo výkrese č.3Kc:

- a) rozšírenie hraníc zast. územia vyplývajúce z ÚPN
 - „Pod Chrastkami“ - rozloha: 0,8537 ha
 - „Plocha oddychu a zelene“ - rozloha: 1,3234 ha
 - „Na Rynoch“ - RD - rozloha: 8,0403ha
 - „Na Rynoch“ – doprava, tech. vybavenosť - rozloha: 0,8441 ha
 - „Záhumienky“ - rozloha: 3,3559 ha
 - „Areál športu a rekreácie“ - rozloha: 3,2212 ha
 - „Záhumienky“ - doprava, tech. vybavenosť - rozloha: 0,7124 ha
 - „Pod Briezskou“ - rozloha: 7,4618 ha
- b) rozšírenie hraníc zast. územia o plochy existujúcej zástavby
 - nie sú navrhované žiadne plochy
 - **rozšírenie o lokalitu 1/Z1 - rozloha: 0,4678 ha.**

2.10 Ochranné pásma

2.10.1 Ochranné pásma

Pôvodný text sa mení a dopĺňa nasledovne:

| | | |
|---|--------------|--|
| BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné | Textová časť | ZaD č.1 Spoločného ÚPN Obce Kamenica nad Cirochou a Kamienka k.ú. obce Kamienka |
|---|--------------|--|

- ~~• Pásmo hygienickej ochrany 50 m od oplotenia cintorína sa stanovuje v zmysle § 15 odst. 7 zákona 131/2010 Z.z.. V zmysle § 36 odst. (3) zákona č. 131/2010 Z.z. sa v ochrannom pásme môžu umiestňovať len tie budovy, ktoré boli schválené v územnom pláne pred 1.11.2005. Budovy postavené v ochrannom pásme do 50 m od pohrebiska pred 1.11.2005 zostanú zachované.~~

a) Ochranné pásmo lesa

- Ochranné pásmo lesa 50 m od hranice lesného porastu v zmysle § 10 zákona NR SR č. 326/2005 Z.z. o lesoch.

b) Obmedzenia - letisko

- ~~Letisko – v zmysle predpisu L14 S vyplýva pre k.ú. obce obmedzenia pre zachovanie prevádzkyschopnosti a zaistenia možnosti rozvoja letiska je potrebné rešpektovať priestor v nasledovnom rozsahu:~~
 - ~~– vzletová a pristávacia dráha (VPD) a vzletový a pristávací pás (VPP) – v tomto priestore je zakázané: trvalo alebo dočasne zriaďovať akékoľvek stavby, zvyšovať alebo znižovať terén, vysadzovať stromy, kry alebo iné výškové porasty.~~
 - vnútorná vodorovná prekážková rovina s výškovým obmedzením 217,26 m n. m. Bpv.
 - kužeľová prekážková rovina (sklon 1:20 s výškovým obmedzením 217,26 – 252,26 m n. m. Bpv kužeľová plocha s obmedzujúcou výškou objektov v rozmedzí nadmorských výšok 217,26 - 252,26 m n.m. Bpv, pričom obmedzujúca výška stúpa v sklone 1:20 /5%/ v smere od letiska.
 - vzletová prekážková rovina (sklon 1:30) s výškovým obmedzením 172,08 - 239,10 m n. m. Bpv približovacie roviny a roviny stúpania po vzlete s obmedzujúcou výškou objektov v rozmedzí nadmorských výšok 172,08 - 227,1 m n. m. B.p.v., pričom obmedzujúca výška stúpa v sklone 1:30 /3,3%/ v smere od letiska.
 - prechodová prekážková rovina (sklon 1:7 s výškovým obmedzením 172,08 - 217,26 m n. m. Bpv. prechodové plochy s obmedzujúcou výškou objektov v rozmedzí nadmorských výšok 172,08 - 217,26 m n.m. Bpv, pričom obmedzujúca výška stúpa v sklone 1:7 /20%/ v smere od letiska,
 - zachovať bezprekážkový priestor v rozsahu vzletovej a pristávacej dráhy, vrátane pásu vzletovej a pristávacej dráhy,
 - v priestore vnútornej vodorovnej roviny a kužeľovej plochy je v zmysle predpisu L14 možné umiestňovať objekty nad požadované výšky len v prípade, ak sú tienené inou existujúcou neodstrániteľnou prekážkou alebo je preukázané, že nový objekt nepriaznivo neovplyvní bezpečnosť leteckej prevádzky.
- Podľa zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa súhlas Dopravného úradu vyžaduje pre nasledovné stavby a zariadenia nestavebnej povahy:
 - stavby alebo zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom (§30 ods. 1, písm a) leteckého zákona,
 - stavby alebo zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných, alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§30 ods. 1, písm b) leteckého zákona,
 - zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§30 ods. 1, písm c) leteckého zákona,

| | | |
|---|--------------|---|
| BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné | Textová časť | ZaD č.1 Spoločného ÚPN Obce Kamenica nad Cirochou a Kamienka k.ú. obce Kamienka |
|---|--------------|---|

- zariadenia, ktoré môžu ohroziť lietadlá, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§30 odst.1 písmeno d) leteckého zákona.

c) Ochranné pásma z dopravy

- 20 m cesta III. triedy od osi vozovky na každú stranu v úseku ~~mimo zastavané územie obce~~ v úseku mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce.

d) Ochranné pásma elektrických zariadení

- vonkajšie nadzemné vedenie od 1 kV do 35 kV je 10 m od krajného vodiča na každú stranu vedenia.
- vonkajšie podzemné vedenie je 1 m pri napätí do 110 kV na každú stranu vedenia.
- Pre vzdušné vedenie VN 22 kV v zmysle Zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike je ochranné pásmo 10 m od krajného vodiča na každú stranu vedenia. Pre izolované vonkajšie VN 22 kV vedenie je určené ochranné pásmo 2 m na každú stranu vedenia.
- Vonkajšie vzdušné vedenie NN sa nechráni ochrannými pásmami. Ochranné pásmo zemných kábelových nn vedení v zmysle Zákona č. 251/2012 Z.z. Zb. o energetike je stanovené 1 m na každú stranu vedenia.

e) Ochranné pásma plynárenských zariadení

Ochranné pásmo

- STL plynovod 10 m na každú stranu od osi plynovodu (bezpečnostné pásmo) na voľnom priestranstve a v nezastavanom území.
- 20 m pri plynovodoch s tlakom od 0,4 MPa do 4 MPa a s menovitou svetlosťou do 350 mm.
- 1m pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn na zastavané územie obce s prevádzkovým tlakom nižším ako 0,4 MPa.
- 50 m na každú stranu pri plynovodoch s menovitou svetlosťou nad 700 mm, súbežne s plynovodom je západne od plynovodu (5m) uložený optický kábel, ktorého ochranné pásmo je 1,5 m na každú stranu,

Bezpečnostné pásmo v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z., § 80 vymedzené vodorovnou vzdialenosťou od osi priameho plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia merané kolmo na os plynovodu alebo na hranu pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia:

- 200 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou svetlosťou nad 500mm.
- 20 m pri plynovod s tlakom do 4,0 MPa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a na nezastavanom území.

f) Ochranné pásma telekomunikačných zariadení V ochrannom pásme je zakázané umiestňovať stavby, zariadenia a porasty, vykonávať zemné práce, ktoré by mohli ohroziť vedenie alebo bezpečnú prevádzku siete. Vykonávať prevádzkové činnosti spojené s používaním strojov a zariadení, ktoré rušia prevádzku sietí, pridružených prostriedkov a služieb.

- ochranné pásmo vedenia verejnej telekomunikačnej siete je široké 1 m od osi jeho trasy a prebieha po celej dĺžke jeho trasy. V niektorých bodoch trasy sa môže ochranné pásmo rozširovať až na 1,5 m. Hĺbka a výška ochranného pásma je 2 m od úrovne zeme, ak ide o podzemné vedenie, a v okruhu 2 m, ak ide o nadzemné vedenie.
- ~~0,5~~ 1,0 m od osi na každú stranu telekomunikačnej siete a diaľkového kábla.

g) Vodárenské ochranné pásma – mimo súvislé zastavané územia alebo územia určeného na zastavanie (ďalej len zastavané územie) sa ochranné pásma vymedzujú zvislými plochami

| | | |
|---|--------------|---|
| BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné | Textová časť | ZaD č.1 Spoločného ÚPN Obce Kamenica nad Cirochou a Kamienka k.ú. obce Kamienka |
|---|--------------|---|

vedenými po oboch stranách vodovodného potrubia verejného vodovodu a lebo potrubia stokovej verejnej kanalizácie vedenými od ich osí vo vodorovnej vzdialenosti:

- Ochranné pásmo vodovodného potrubia DN 1000 je 10 m na obidve strany od vonkajšieho okraja potrubia.
- ~~2,5 m~~ **3,0 m** pásmo ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie **nad priemer 500 mm** od vonkajšieho pôdorysného kraja potrubia na obidve strany
- ~~1,5 m~~ **1,8 m** pásmo ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie do priemeru 500 mm **vrátane** od vonkajšieho pôdorysného kraja potrubia na obidve strany.
- Pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov PHO I – II . Pri vodárenských zdrojov Suchý potok a Kamenica (potok Rika) je ochranné pásmo I. a II. stupňa.

h) Vodných tokov, kanálov a nádrží

- Inundačné územie toku Cirocha a Kamenica v zmysle § 20 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami.
- Pozdĺž brehov toku Cirocha a Kamenica ponechať 10,0 m voľný nezastavaný pás.
- Pozdĺž ostatných vodných tokov ponechať 5,0 m voľný nezastavaný pás.
- 5 m od hydromelioračných zariadení.

i) Ochrana archeologických lokalít a národných kultúrnych pamiatok

- **Na ploche národných kultúrnych pamiatok dodržiavať ustanovenia pamiatkového zákona. Podmienky ochrany pamiatkového fondu zabezpečuje Krajský pamiatkový úrad Prešov.“**
- Ochranné pásmo Národnej kultúrnej pamiatky - v zmysle § 27, ods. 2 pamiatkového zákona, je súčasťou NKP aj jej bezprostredné okolie, t.j. priestor v okruhu 10m od nehnuteľnej kultúrnej pamiatky. Desať metrov sa počíta od obvodového plášťa stavby, ak nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je stavba, alebo desať metrov od hranice pozemku, ak nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je pozemok. V tomto priestore nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty NKP.
- Pred začatím stavebnej činnosti alebo inej hospodárskej činnosti na evidovanom archeologickom nálezisku je vlastníkom, správcou alebo stavebníkom povinný podať žiadosť o vyjadrenie k zámeru na Krajský pamiatkový úrad Prešov.
- Krajský pamiatkový úrad Prešov v spolupráci s príslušným stavebným úradom pri vykonávaní akejkoľvek stavebnej či inej hospodárskej činnosti zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk na evidovaných územiach v procese územného a stavebného konania.
- Krajský pamiatkový úrad Prešov môže rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum aj na mieste stavby alebo inej hospodárskej činnosti, ktoré nie je evidovaným archeologickým náleziskom, ak na tomto mieste dôvodne predpokladá výskyt archeologických nálezov. Krajský pamiatkový úrad zašle rozhodnutie o povinnosti vykonať archeologický výskum aj príslušnému stavebnému úradu.

2.10.2 Chránené územia

Osobitne chránené časti prírody a krajiny podľa zákona o ochrane prírody a krajiny:

- Územia európskej siete chránených území Natura 2000:
 - južná a juhozápadná časť k.ú. Kamienka - Chránené vtáčie územie SKCHVÚ 035 Vihorlatské vrchy (1.stupeň ochrany),
 - severozápadná časť k.ú. Kamienka - maloplošné chránené územie: časť územia – Chránený areál Drieňová (SKÚEV 0005 -pripravované na vyhlásenie v kategórii chránený areál).

| | | |
|---|--------------|---|
| BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné | Textová časť | ZaD č.1 Spoločného ÚPN Obce Kamenica nad Cirochou a Kamienka k.ú. obce Kamienka |
|---|--------------|---|

Iné chránené územia:

- Chránená vodohospodárska oblasť Vihorlat (CHVO)

2.11 Riešenie záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami

2.11.3 Riešenie ochrany pred požiarmi

Pôvodný text sa mení a dopĺňa nasledovne:

~~Obce nemajú jednotky hasičského zboru. Najbližšia stanica hasičského zboru je v meste Humenné. Obec má hasičskú zbrojnicu. Súčasný priestor nevyhovujú, v územnom pláne je objekt navrhovaný na rekonštrukciu. Nároky na nové plochy a zariadenia neboli odborom hasičskej ochrany Okresného úradu v Humenné požadované.~~

~~Navrhovaná sieť zberných a obslužných komunikácií v zastavanom území obcí umožní optimálny prístup požiarnej techniky do všetkých jej častí a k jednotlivým objektom.~~

~~V obci je riešené zásobovanie vodou z jestvujúcej a navrhovanej vodovodnej siete. Zabezpečenie požiarnej ochrany je odberom vody z verejného vodovodu obce. Akumulácia vo vodojeme zabezpečí požiarne potrebu vody podľa STN 730873. V prípade potreby je ďalším zdrojom odber vody z vodného toku.~~

Pre stavby na bývanie je riešené zabezpečenie vody na hasenie požiarov v zmysle §3 vyhlášky MV SR č. 699/2004 Z.z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov. Pre stavby na bývanie kategórie A je potreba vody na hasenie požiarov v zmysle STN 92 0400 7,5l/s, čomu zodpovedajú hydranty osadené na existujúcom vodovodnom potrubí DN 80 mm. Hydranty sa umiestňujú mimo požiarne nebezpečného priestoru najmenej 5 m a najviac 200 m od stavby; ich vzájomná vzdialenosť môže byť najviac 400 m podľa tabuľky 1 STN 92 0400.

Na vodovodných potrubíach vo všetkých častiach mesta navrhujeme dobudovať hydranty (nadzemné, alebo podzemné) v zmysle §8 vyhlášky MV SR č. 699/2004 Z.z. Nadzemné hydranty osadiť na vodovodnom potrubí v zmysle čl. 4.7 STN 92 0400. Podzemné hydranty je možné riešiť vtedy, ak nemožno osadiť nadzemný. Nesmie však byť navrhnutý v podzemnej komunikácii určenej na státie a parkovanie.

Urbanistické, dopravné a technické riešenie spĺňa príslušné legislatívne ustanovenia t.j. požiadavky prístupu hasiacej techniky, ku všetkým funkčným plochám a budovám:

- každý stavebný objekt (objekty) resp. parcely na ktorých tieto objekty stoja musia byť prístupné z verejných priestorov;
- pri realizácii jednotlivých stavebných objektov musia byť dodržané odstupové vzdialenosti objektov, prípadne musia byť riešené protipožiarne opatrenia,
- navrhnúť požiarne ochranu v súlade so zákonom č. 129/2015 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.314/2001 o ochrane pred požiarmi Z. z. a Vyhlášky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii.

| | | |
|---|--------------|---|
| BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné | Textová časť | ZaD č.1 Spoločného ÚPN Obce Kamenica nad Cirochou a Kamienka k.ú. obce Kamienka |
|---|--------------|---|

2.11.4 Riešenie ochrany pred povodňami

Pôvodný text sa mení a dopĺňa nasledovne:

Návrh

V blízkosti vodohospodársky významnom vodnom toku Kamenica je potrebné zabezpečiť stavby individuálnou protipovodňovou ochranou objektov na Q_{100} ročnú veľkú vodu. Obmedzenia výstavby v zmysle § 20 ods. 5 písm. e) zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.

Ďalšie protipovodňového opatrenia obce sú navrhované:

- odstraňovanie prekážok znemožňujúcich plynulý odtok vôd
- narúšanie ľadových celín a zátarás
- odvádzanie vôd zo zaplaveného územia
- odvádzanie alebo odčerpávanie vnútorných vôd
- provizórne sprietočnenie zanesených korýt vodných tokov
- opatrenia na zamedzenie znečistenia vodného toku nebezpečnými látkami
- iné práce v zmysle zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami
- revitalizácia zelene.

Ochranné pásma

- Pozdĺž brehov vodného toku Kamenica ponechať v šírke 10,0 m voľný nezastavaný pás.
- Pozdĺž ostatných vodných tokoch ponechať 5,0 m voľný nezastavaný pás.
- Pozdĺž hydromelioračných zariadení ponechať 5,0 m voľný nezastavaný pás.

4. NÁVRH DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA

4.1 Doprava a dopravné zariadenia

4.1.1 Letecká doprava

Pôvodný text sa mení a dopĺňa nasledovne:

Priamo v obci Kamienka sa nenachádza letisko. Na území okresu Humenné sa nachádza jedno **vnútroštátne neverejné** letisko regionálneho významu v Kamenici nad Cirochou. Počíta sa s ním ako s rozvojovým prvkom, pre umožnenie ľahšieho prístupu zahraničných obchodujúcich a podnikateľov do okresu. Letisko sa nachádza v severnej časti katastrálneho územia obce Kamenica nad Cirochou. Obce Kamenica n/C a Kamienka sa nachádzajú v prekážkových a **plochách** rovinách Letiska Kamenica n/C, stanovených v zmysle predpisu L14 S – Športové lietadlá.

Letisko – v zmysle predpisu L14 S vyplývajú pre k.ú. obce obmedzenia:

- ~~vzletová a pristávacia dráha (VPD) a vzletový a pristávací pás (VPP) – v tomto priestore je zakázané: trvalo alebo dočasne zriaďovať akékoľvek stavby, zvyšovať alebo znižovať terén, vysadzovať stromy, kry alebo iné výškové porasty.~~
- ~~vodorovná prekážková rovina s výškovým obmedzením 217,26 m n. m. B.p.v.~~

| | | |
|---|--------------|---|
| BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné | Textová časť | ZaD č.1 Spoločného ÚPN Obce Kamenica nad Cirochou a Kamienka k.ú. obce Kamienka |
|---|--------------|---|

- kužeľová prekážková rovina (sklon 1:20) s výškovým obmedzením 217,26 - 252,26 m n. m. B.p.v.
- vzletová prekážková rovina (sklon 1:30) s výškovým obmedzením 172,08 - 239,10 m n. m. B.p.v.
- prechodová prekážková rovina (sklon 1:7) s výškovým obmedzením 172,08 - 217,26 m n. m. B.p.v.

~~V zmysle § 28 ods. 3 a § 30 zákona č. 143/1998 Z.z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov je Letecký úrad SR dotknutý orgán štátnej správy. LÚ SR je potrebné požiadať o súhlas pri stavbách a zariadeniach:~~

- ~~— ktoré by svojou výškou, prevádzkou alebo použitím stav. mechanizmov mohli narušiť predpisy L14 S,~~
- ~~— vysoké 100 m a viac nad terénom (§30 ods. 1. písmeno a),~~
- ~~— stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§30 ods. 1. písmeno b),~~
- ~~— zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§30 ods. 1. písmeno c)~~
- ~~— zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietania, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§30 ods. 1. písmeno d).~~

Letisko – pre zachovanie prevádzkyschopnosti a zaistenia možnosti rozvoja letiska je potrebné rešpektovať priestor v nasledovnom rozsahu:

- vnútorná vodorovná prekážková rovina s výškovým obmedzením 217,26 m n. m. Bpv.
- kužeľová plocha s obmedzujúcou výškou objektov v rozmedzí nadmorských výšok 217,26 - 252,26 m n.m. Bpv, pričom obmedzujúca výška stúpa v sklone 1:20 /5%/ v smere od letiska.
- približovacie roviny a roviny stúpania po vzlete s obmedzujúcou výškou objektov v rozmedzí nadmorských výšok 172,08 - 227,1 m n. m. B.p.v., pričom obmedzujúca výška stúpa v sklone 1:30 /3,3%/ v smere od letiska.
- prechodové plochy s obmedzujúcou výškou objektov v rozmedzí nadmorských výšok 172,08 - 217,26 m n.m. Bpv, pričom obmedzujúca výška stúpa v sklone 1:7 /20%/ v smere od letiska,
- zachovať bezprekážkový priestor v rozsahu vzletovej a pristávacej dráhy, vrátane pásu vzletovej a pristávacej dráhy,
- v priestore vnútornej vodorovnej roviny a kužeľovej plochy je v zmysle predpisu L14 možné umiestňovať objekty nad požadované výšky len v prípade, ak sú tienené inou existujúcou neodstrániteľnou prekážkou alebo je preukázané, že nový objekt nepriaznivo neovplyvní bezpečnosť leteckej prevádzky.
- Podľa zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa súhlas Dopravného úradu vyžaduje pre nasledovné stavby a zariadenia nestavebnej povahy:
 - stavby alebo zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom (§30 ods. 1, písm a) leteckého zákona,
 - stavby alebo zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných, alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§30 ods. 1, písm b) leteckého zákona,
 - zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§30 ods. 1, písm c) leteckého zákona,

| | | |
|---|--------------|---|
| BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné | Textová časť | ZaD č.1 Spoločného ÚPN Obce Kamenica nad Cirochou a Kamienka k.ú. obce Kamienka |
|---|--------------|---|

- zariadenia, ktoré môžu ohroziť lietadlá, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§30 odst.1 písmeno d) leteckého zákona.

V zmysle ÚPN PK, je navrhovaná dostavba letiska pre civilné účely s vybavením pre prevádzku malými lietadlami a vrtuľníkmi.

V zmysle Územného plánu Prešovského samosprávneho kraja (2019) - reg. 1.3. Civilné letectvo: reg. 1.3.2. rešpektovať územie pre rozvoj vojenského letiska Prešov, letiska Svidník, letísk Ražňany, **Kamenica nad Cirochou** a heliport vrtuľníkovej záchranej zdravotnej záchranej zdravotnej služby pri NsP Poprad.

4.1.3 Širšie dopravné vzťahy - Cestná doprava

4.1.3.1 Základná komunikačná sieť, kategórie a funkčné triedy

Pôvodný text sa dopĺňa nová tabuľka:

Prognózy koeficienty rastu VÚC PO: (zdroj: Prognóza výhľadových intenzít na cestnej sieti do roku 2040)

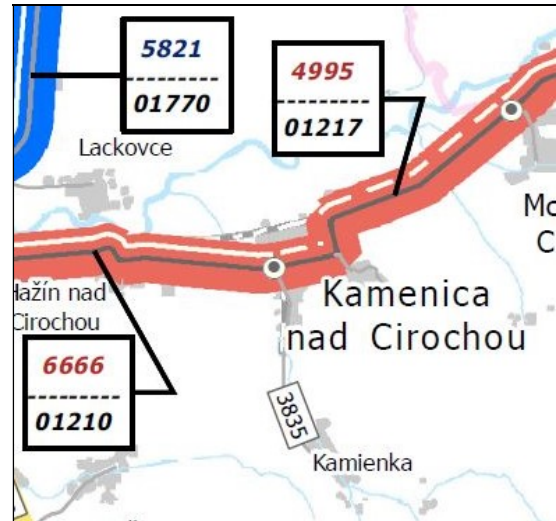
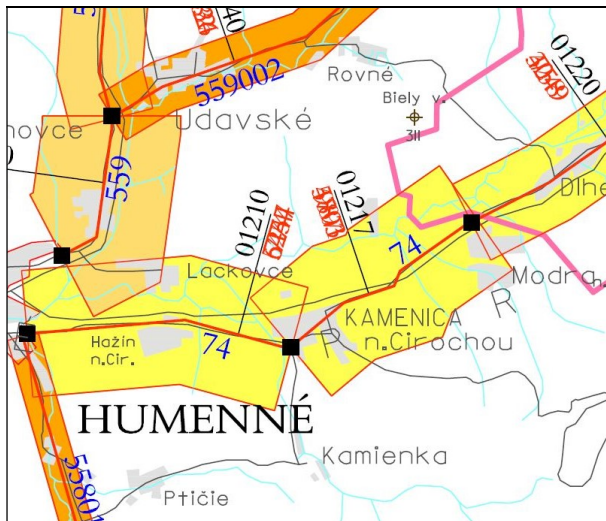
| Cesta | Rok | 2010 | 2015 | 2020 | 2025 | 2030 | 2035 | 2040 |
|----------|------------|------|------|------|------|------|------|------|
| III. tr. | Ľahké voz. | 1,00 | 1,07 | 1,13 | 1,20 | 1,26 | 1,33 | 1,40 |
| | Ťažké voz. | 1,00 | 1,06 | 1,11 | 1,18 | 1,24 | 1,29 | 1,33 |

Pôvodný text v tabuľke sa mení a dopĺňa nasledovne:

Na vybraných cestách I. a III. tried sú známe údaje o intenzite dopravy z Celoštátneho profilového sčítania z roku 2005 a 2010, **2015**.

| Sčítací úsek cesty | rok | skutočné vozidlá / 24 hod | | | | % nákl. aut |
|--|-----------------------------|--|-------------|-----------|---------------|----------------|
| | | nákl. auta | osobné auta | motocykle | vozidlá spolu | |
| I/74 , smer Hažín n/C – Kamenica n/C, úsek č. HN 01217 | 2005 | 640 | 3474 | 17 | 4131 | 15,49 % |
| | 2010 | 987 | 4793 | 21 | 5801 | 17,01 % |
| | 2015 | 605 | 4370 | 20 | 4995 | 12,11 % |
| III/ 558016 3835 smer Kamenica n/C - Kamienka a III/ 558017 3836 , smer Kamenica n/C - Lesík | 2005 2010 2015 | Cesta nebola zaradená do celoštátneho sčítania | | | | |

Intenzita dopravy z celoštátneho sčítania dopravy v roku **2015** - Na cestách I/74 nebolo realizované sčítanie dopravy.



Grafické znázornenie sčítania dopravy v roku 2010 - 2015 (zdroj: SSC)

4.1.3.2 Základný dopravný systém obce

Pôvodný text sa mení a dopĺňa nasledovne:

Návrh

Výhľadové šírkové usporiadanie:

Cesta III/558016 3835 - si vyžaduje úpravu v zmysle STN 736110 v úsekoch od futbalového ihriska v obci Kamienka po autobusovú zastávku v obci Kamenica nad Cirochou.

V územnom pláne v k.ú. je navrhovaná kategória jestvujúcej cesty III/558016 3835:

- v zastavanom území obce v kategórii **B3-MZ 8,5 (8,0)/50, resp. MOK 7,5/40 MZ 8,5/60 resp. MZ 8,0/60 vo funkčnej triede B3**
- mimo zastavané územie obce v kategórii **C 7,5/70**

4.1.4 Obslužné a prístupové komunikácie cesty

Pôvodný text sa dopĺňa nasledovne:

Návrh

Dopravné napojenie navrhovanej lokality je na jestvujúci dopravný systém obce.

Odvodnenie ciest - jestvujúce odvodnenie v celej obci je na terén a rigolov, ktoré treba vzhľadom na konfiguráciu terénu a rôzne spádovanie ciest prehodnotiť. Odvodnenie navrhovaných ciest sa navrhuje do rigolov a žlabov.

4.1.9.1 Ochranné pásma

Pôvodný text sa mení a dopĺňa nasledovne:

Cestné ochranné pásmo pozdĺž cesty tr. III je 20 m od osi cesty na obe strany vozovky v úseku mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce.

| | | |
|---|--------------|---|
| BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné | Textová časť | ZaD č.1 Spoločného ÚPN Obce Kamenica nad Cirochou a Kamienka k.ú. obce Kamienka |
|---|--------------|---|

4.2 Vodné hospodárstvo

4.2.1 Zásobovanie pitnou vodou

Pôvodný text sa mení a dopĺňa nasledovne:

Obec Kamienka má vybudovaný verejný vodovod, ktorý je v správe spoločnosti VVS, a.s.. Obec je zásobovaná pitnou vodou z úpravne vody Kamienka (**Rika**) (vodárenské zdroje Suchý potok a Kamenica). V obci je vybudovaný vodojem 1x100 m³ (kóta dna 272,0 m n.m. a kóta max. hladiny 276,0 m n.m.).

V katastrálnom území obce Kamenica nad Cirochou sa nachádza prírodné potrubie DN 1000 vodárenského systému Starina – Košice. V rámci projektu „Starina – úpravovňa vody a zdvojenie prírodného potrubia“ je aj v obci Kamenica nad Cirochou plánovaná stavba ďalšieho vodovodného potrubia DN 1000 súběžne s existujúcim prírodným potrubím.

Vodárenský zdroj Suchý potok bol zrušený rozhodnutím č. OU-HE-OSZP-2015/000052-007-VA zo dňa 09.01.2015. Zdroj pitnej vody je povrchový odber Kamenica (Rika) – rozhodnutie OÚ Humenné č. OU-HE-OSZP-2019/001188-010 zo dňa 20.12.2019, nachádzajúci sa v k.ú. Valaškovce – Stred. Povolený odber povrchového odberu Kamenica (Rika) je $Q_{max} = 130$ l/s.

Akumulácia v obci Kamienka je zabezpečená vo vodojeme o objeme 1x 100 m³, kóta dna = 254,00 m n.m. a s kótou max. hladiny 256,00 m n.m. Tlakové pomery sú upravené prostredníctvom ATS.

Prognóza vývoja počtu obyvateľov do roku 2035

| Rok | 2001 | 2011 | 2021 | 2025 | 2030 | 2035 |
|----------|------|------|------|------|------|------|
| Kamienka | 558 | 561 | 526 | 547 | 574 | 603 |

Návrh

Výhľad potreby vody

Výpočet potreby vody je prevedený podľa Úpravy vyhlášky č.684/2006 MŽP SR z r. 2006. Potreba vody pre bytový fond a základnú občiansku vybavenosť:

Špecifická potreba vody:

- Byt ústredne vykurovaný s ústrednou prípravou teplej vody a vaňovým kúpeľom ... 135 l/os/deň
- Špecifická potreba vody pre základnú vybavenosť ... 25 l/os/deň

Pre rok 2025:

Priemerná denná potreba vody: $Q_p = 135 \times 660 + 25 \times 660 = 105.600$ [l/deň]

Maximálna denná potreba vody: $Q_m = Q_p \times k_d = 105.600 \times 2,0 = 211.200$ [l/deň] $Q_m = 2,44$ l/s

Maximálna hodinová potreba: $Q_h = Q_m \times k_h = 211.200 \times 1,8 = 350.160$ [l/deň] $Q_h = 4.4$ l/s

Celoročná spotreba: $Q_c = Q_p \times 365 = 105.600 \times 365 = 38.544$ m³/rok

Vo výpočte je uvažované s pripojením všetkých obyvateľov obce.

V roku 2009 bola fakturovaná pitná voda v množstve 14.000 m³ (z toho domácnosť 13.000 a ostatná 1.000 m³). Napojených obyvateľov bolo 527. Z týchto údajov, poskytnutých od VVS, je zrejmé, že spotreba vody v obci je v skutočnosti nižšia, ako je stanovené vo Vyhláške č. 684/2006 Zb. Spotreba vody je 68 l/obyv/deň. Čo predstavuje cca 47 % z potreby vody na osobu a deň stanovenej podľa spomínanej vyhlášky.

Potrebu pitnej vody stanovuje úprava MP SR č.477/99 – 810 z 29. 2. 2000 a Z.z.č.684/2006:

- pre byty s lokálnym ohrevom vody s vaňovým kúpeľom 135 l/os/deň

| | | |
|---|--------------|--|
| BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné | Textová časť | ZaD č.1 Spoločného ÚPN Obce Kamenica nad Cirochou a Kamienka k.ú. obce Kamienka |
|---|--------------|--|

- pre základnú občiansku vybavenosť obce nad 1000 obyv. 15 l/os/deň
- pre podnikateľské aktivity 50 l/os/smenu

Kamienka - r. 2035

- Obyvateľstvo: 603 ob x 135 l.os⁻¹. deň⁻¹ = 81 405 l.deň⁻¹
- Občianska vybavenosť: 603 ob x 15 l.os⁻¹. deň⁻¹ = 9 045 l.deň⁻¹
- Podnikateľské aktivity 3 os x 50 l.os⁻¹. deň⁻¹ = 150 l.deň⁻¹

| Prognóza potreby vody v obci Kamienka do roku 2035 podľa počtu obyvateľov | | | | |
|---|------------------|--------|--------|--------|
| | ROK | 2025 | 2030 | 2035 |
| | Počet obyvateľov | 547 | 574 | 603 |
| Priemerná denná potreba vody | Qp [m3/deň] | 82,20 | 86,25 | 90,60 |
| | [l/s] | 0,95 | 1,00 | 1,05 |
| Maximálna denná potreba vody | Qm [m3/deň] | 164,40 | 172,50 | 181,20 |
| | [l/s] | 1,90 | 2,00 | 2,10 |
| Maximálna hodinová potreba | Qh [m3/s] | 147,96 | 155,25 | 163,08 |
| | [l/s] | 1,71 | 1,80 | 1,89 |
| Celoročná spotreba | Qr [m3/rok] | 30,00 | 31,48 | 33,07 |
| Špecifická potreba vody 135 l/os/deň, kd = 2,0, kh = 1,8 | | | | |
| Priemerná denná potreba Qp = 135 x počet obyvateľov | | | | |
| Max. denná potreba Qm= Qp x kd | | | | |
| Max. hodinová potreba Qh = Qm x kh | | | | |
| Qr = Qp x 365 | | | | |

Lokalita č. 1/Z1 – napojenie je možné vodovodnou prípojkou na verejný vodovod za dodržania min. tlaku 0,15 MPa v bode napojenia osadením domovej ATS.

Vodojem

Akumulácia:

Potrebná akumulácia podľa STN 63 66 50 – Vodojemy čl. 14 má byť 60 – 100% maximálnej dennej potreby vody Qm.

- Výhľadová maximálna denná potreba Qm z VDJ bude 211,2 m³

- Minimálna potrebná akumulácia Vmin = 211,2 x 0,6 = 126,72 m³

Využitelný objem pre rok 2025 nepostačuje. Je 126,7 m³ (Ac) > 100 m³ (vodojem).

Podľa STN 736620 čl.26 hydrodynamický pretlak vo vodovodnej sieti má byť väčší ako 0,25 MPa (2,5 at), avšak najmenej 0,15 MPa (1,5 at).

- výhľadová maximálna denná potreba Qm pre rok 2035 bude 181,20 m³/deň,
- minimálna potrebná akumulácia Vmin = 0,6 x 181,20 = 108,72 m³/deň,

Pre výhľadový počet 603 obyvateľov do roku 2023 v obci Kamienka je potrebné zabezpečiť objem vodojemu 108,72 m³ tak, že bude potrebné zvýšiť kapacitu vodojemu Kamienka 1x 100 m³ dobudovaním druhej komory.

| | | |
|---|--------------|---|
| BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné | Textová časť | ZaD č.1 Spoločného ÚPN Obce Kamenica nad Cirochou a Kamienka k.ú. obce Kamienka |
|---|--------------|---|

4.2.2 Odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd

Pôvodný text sa mení a dopĺňa nasledovne:

Obce Kamienka má vybudovanú kanalizácia s odvedením splaškových odpadových vôd a ich čistením v ČOV situovanej v obci Kamenica nad Cirochou. Kapacita existujúcej ČOV Kamenica nad Cirochou je už v súčasnosti nepostačujúca (hydraulicky preťažená) a je potrebné riešiť jej rozšírenie.

Napriek tomu, že v obciach je verejná kanalizácia, v starších domoch sa vyskytujú aj suché latríny alebo domové žumpy (vo väčšine prípadov z technického hľadiska nevyhovujúce), čím sa ohrozujú priesakom spodné vody.

Dažďové vody sa zbierajú v cestných rigoloch a z nich jarkami a stružkami stekajú do potoka Kamenica, ľavostranného prítoku Cirochy, ktorý preteká intravilánom obce Kamenica n/C.

Na vybudovanú splaškovú kanalizáciu bolo v obci Kamienka k 31.12.2009 napojených 413 obyvateľov. Do roku 2025 je uvažované s napojením všetkých obyvateľov obce Kamienka.

Navrhujem rozšírenie kanalizačnej siete pre navrhované lokality z PVC DN200 a DN300

Údaje o množstve vyčistenej vody a počte obyvateľov obce Kamienka a obce Kamenica nad Cirochou napojených na verejnú kanalizáciu (zdroj VVS, a.s.):

| | |
|---|-----------------------|
| Kamienka | r. 2020 |
| Počet obyvateľov | 525 |
| - z toho napojení na kanalizáciu | 464 |
| Množstvo vody čistenej na ČOV | 14 609,733 m3 |
| Kamenica nad Cirochou | r. 2020 |
| Počet obyvateľov | 2317 |
| - z toho napojení na kanalizáciu | 2132 |
| Množstvo vody čistenej na ČOV | 212 578,267 m3 |

zdroj VVS, a.s. Košice

Z celkového počtu 525 obyvateľov bolo v roku 2020 napojených na verejnú kanalizáciu 464 obyvateľov, čo predstavuje napojenosť 88,38 %.

Pôvodný text sa mení a dopĺňa nasledovne:

Návrh

Výhľad množstva splaškových vôd

Množstvo splaškových vôd je totožné s potrebou vody a to:

Priemerný denný prítok: $Q_v = 112.200 \text{ l/deň}$

Max. prítok splaškových vôd: $Q_{\max} = Q_v \times k_{th} = 112.200 \times 2,2 = 246.840 \text{ l/deň}$

Celoročný prítok: $Q_r = Q_v \times 365 = 112.200 \times 365 = 40.953 \text{ m3/rok}$

| | | |
|---|--------------|---|
| BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné | Textová časť | ZaD č.1 Spoločného ÚPN Obce Kamenica nad Cirochou a Kamienska k.ú. obce Kamienska |
|---|--------------|---|

Množstvo splaškových vôd do ČOV Kamenica nad Cirochou z obce Kamenica n/C a Kamienska - rok 2035:

| | Kamenica nad Cirochou | Kamienska | Spolu |
|-------------------------|-----------------------|-----------|----------|
| Počet obyvateľov (E.O.) | 2610 | 603 | 3213 |
| Qv [m3/deň] | 401,50 | 90,60 | 492,10 |
| [l/s] | 4,65 | 1,05 | 5,70 |
| Qdmax [m3/deň] | 1 204,50 | 271,80 | 1 476,30 |
| [l/s] | 13,94 | 3,15 | 17,09 |
| Qmax [l/s] | 27,88 | 6,29 | 34,17 |

Priemerný denný prítok: Q_v

Max. prítok splaškových vôd: $Q_{dmax} = Q_v \times kh$ (l/s)

Návrh potrubia pre dvojnásobok max. prítoku: $Q_{max} = 2 \times Q_{dmax}$ (l/s)

Pôvodný text sa mení a dopĺňa nasledovne:

Návrh

Znečistenie od obyvateľov **obce Kamienska** pre rok ~~2025~~ **2035:**

$BSK_5 = 660 \text{ os} \times 60 \text{ g/os/deň} = 39.600 \text{ g BSK}_5/\text{deň}$

Znečistenie od obyvateľov oboch obcí pre rok 2025 je:

$BSK_5 = (2746 + 660) \text{ os} \times 60 \text{ g/os/deň} = 204,36 \text{ kg BSK}_5/\text{deň}$

Koncentrácia na vtoku = $204\,360\,000 / 200\,000 = 1021,8 \text{ mg/l}$

ČOV pri 90 % účinnosti

$(3406 \times 60) : (0,9 \times 60) = \mathbf{3785 \text{ E.O.}}$

$Q_{24} = 6,7 \text{ l/s}$

$Q_{max} = 13,7 \text{ l/s}$

Znečistenie od obyvateľov oboch obcí Kamenica n/C a Kamienska pre rok 2035 je:

$BSK_5 = (2610 + 603) \text{ os} \times 60 \text{ g/os/deň} = 196.780 \text{ kg BSK}_5/\text{deň}$

Koncentrácia na vtoku = $196\,780\,000 / 200\,000 = 963,9 \text{ mg/l}$

| ČOV Kamenica nad Cirochou | | |
|---------------------------|------------------------|------------|
| | Projektované parametre | Skutočnosť |
| Počet EO | 1800 EO | 1120 EO |
| Q ₂₄ | 4,50 l/s | 7,2 l/s |
| BSK ₅ | 249,2 mg/l | 108,0 mg/l |

zdroj VVS, a.s. Košice

ČOV pri 90 % účinnosti

$(3213 \times 60) : (0,9 \times 60) = 3570 \text{ E.O.}$

$Q_{24} = 5,70 \text{ l/s}$

$Q_{max} = 17,09 \text{ l/s}$

| | | |
|---|--------------|---|
| BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné | Textová časť | ZaD č.1 Spoločného ÚPN Obce Kamenica nad Cirochou a Kamienska k.ú. obce Kamienska |
|---|--------------|---|

~~Likvidácia splaškových vôd je do jestvujúcej obecnej ČOV Kamenica n/C. Kapacita existujúcej ČOV Kamenica n/C je v súčasnosti nepostačujúca (hydraulicky preťažená). **Vo výhľadovom období sa navrhuje rekonštrukcia a rozšírenie ČOV na kapacitu pre 4000 E.O. (ekvivalentných obyvateľov).**~~

~~Vypúšťaním vyčistených vôd z ČOV do recipientu je výsledné znečisteniu toku v zmysle Nariadeniu vlády SR č. 269/2010 Z.z.~~

Jestvujúca ČOV ($Q_{24} = 4,50 \text{ l.s}^{-1}$, $EO=1800$) za predpokladu napojenia 100% obyvateľov v roku 2035 nemá dostatočnú kapacitu, preto navrhujeme jej intenzifikáciu na EO 4000.

Dimenzované na počet obyvateľov obce Kamenica nad Cirochou a obce Kamienska v roku 2035: 3213 obyvateľov

Počet ekvivalentných obyvateľov (EO) bol stanovený na priemerný denný prítok odpadových vôd privádzaných na ČOV na $Q_{24}= 5,70 \text{ l.s}^{-1}$.

4.3 Energetika

4.3.1 Zásobovanie elektrickou energiou

Pôvodný text sa mení a dopĺňa nasledovne:

Návrh

Lokalitu 1/Z1 navrhujeme napojiť na existujúci napojiť samostatnou NN prípojkou z existujúceho nadzemného vedenia, resp. z navrhovaných NN vedení, ktoré sa napoja z existujúcich alebo navrhovaných trafostaníc.

4.4 Zásobovanie teplom, plynom

4.4.1 Zásobovanie plynom

Pôvodný text sa mení a dopĺňa nasledovne:

Návrh

Návrh zásobovania zemným plynom musí zohľadňovať ustanovenia určené platnou legislatívou STN, vrátane ostatných záväzných predpisov a vyhlášok. Musia byť rešpektované dané skutočnosti, ako sú komunikácie, zástavba, terénne úpravy, spády terénu a podobne, pri dodržaní bezpečnostných predpisov a ochranných a bezpečnostných pásiem uvedených v Zákone o energetike č. 251/2012 Zb.

Návrh koncepcie riešenia plynifikácie navrhovaných lokalít v obci koncepcie nadväzuje na doposiaľ splynifikované časti. V obci sú vybudované STL plynovody na prevádzkový tlak PN 100 kPa. Riešená časť stavby navrhuje systém zásobovania zemným plynom pre potreby novo navrhovaného územia. V územnom pláne je zakreslené rozšírenie STL miestnej distribučnej siete.

Napojenie nových lokalít na jestvujúcu plynovodnú sieť bude možné previesť nasledovne:

- plynifikáciu nových RD riešiť napojením na jestvujúce stredotlakové plynovody výstavbou samostatnej plynovej prípojky s reguláciou zemného plynu osadením vhodného typu domového regulátora tlaku plynu a meradla, resp. s napojením na nízkotlakový rozvod plynu samostatnou nízkotlakovou plynovou prípojkou s vlastným HÚP a meradlom.

| | | |
|---|--------------|---|
| BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné | Textová časť | ZaD č.1 Spoločného ÚPN Obce Kamenica nad Cirochou a Kamienka k.ú. obce Kamienka |
|---|--------------|---|

8. VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA PP A LP

Pôvodný text sa dopĺňa nasledovne:

8.1 Záber poľnohospodárskej pôdy

Na riešenom území sa nachádzajú tieto bonitované pôdno-ekologické jednotky:

| Katastrálne územie | Skupina BPEJ | BPEJ 7. miest. kód |
|--------------------|--------------|---|
| Kamienka | 5 | 0607003 |
| | 6 | 0611002, 0611032, 0614061, 0614062, 0614065, 0657202, 0657302, 0665212, 0671012, 0671202, 0661332, 0665413, |
| | 7 | 0669222, 0669532, 0671425, 0769412 |
| | 8 | 0677262 |
| | 9 | 0681672, 0681683, 0681782, 0781683, 0781882 |

Zoznam najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy podľa kódu bonitovaných pôdno – ekologických jednotiek (BPEJ)

| Kat. územie | Skupina kvality | kód BPEJ |
|-------------|-----------------|--|
| Kamienka | 5 | 0607003 |
| | 6 | 0611002, 0611032, 0614061, 0614062, 0614065, 0657202, 0657302, 0665212, 0671012, 0671202 |

Zábery boli navrhnuté len v najnutnejšej miere tak, aby došlo k logickému zarovnaníu a doplneníu zastaveného územia bez podstatných zásahov do hospodárenia na poľnohospodárskej pôde.

Špecifikácia a lokalizácia druhu pozemku je zdokumentovaná vo výkresovej časti č.07/Z1 v mierke M1:2000.

V mimo zastavané územie obce:

Záber č. 21

Urbanistický priestor sa nachádza v kat. území obce, mimo zastavané územie so stavom k 1.1.1990. V urbanistickom priestore je navrhnutá lokalita – plochy bývania - rodinné domy.

Lokalita sa nachádza na poľnohospodárskej pôde (TTP - trvalý trávnatý porast , BPEJ č. 0781882 (9), 0665413 (6), 0614062 (6), na súkromných pozemkoch – požiadavka súkromného vlastníka.

Lokalita č. 21 je čiastočne na najkvalitnejšej chránenej poľnohospodárskej pôde (BPEJ 0614062 (6), v zmysle § 12 zákona č. 57/2013 o ochrane a využívaní PP a nariadenia NV SR č.58/2013 Z.z. vo výmere 0,0294 ha.

Celkový záber je na 0,4205 ha.

Záber č. 20

Urbanistický priestor sa nachádza v kat. území obce, mimo zastavané územie so stavom k 1.1.1990. V urbanistickom priestore je navrhnutá lokalita – plocha dopravy a technickej vybavenosti.

Lokalita sa nachádza na poľnohospodárskej pôde (orná pôda BPEJ 0614062 (6) – požiadavka súkromného vlastníka.

Lokalita č. 20 je na najkvalitnejšej chránenej poľnohospodárskej pôde (BPEJ 0614062 (6), v zmysle § 12

| | | |
|---|--------------|--|
| BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné | Textová časť | ZaD č.1 Spoločného ÚPN Obce Kamenica nad Cirochou a Kamienka k.ú. obce Kamienka |
|---|--------------|--|

**zákona č. 57/2013 o ochrane a využívaní PP a nariadenia NV SR č.58/2013 Z.z. vo výmere 0,0473 ha.
Celkový záber je na 0,0473 ha.**

Zmeny a doplnky č.1 - Kamienka - Bilancia predpokladaného použitia PP a LP na nepoľnohospodárske využitie

| číslo lokality | Návrh funkčného využitia | Obec kat. územie | Výmera lokality celkom (ha) | Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy | | | Iná informácia | | Výmera najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v k.ú. (ha) - chránené | Vybudované hydromelioračné zariadenia, závlahy, odvodnenia (ha) | Užívateľ vlastník pôdy |
|------------------------------|--------------------------|------------------|-----------------------------|---|---------|----|----------------|------------------------------|--|---|------------------------|
| | | | | spolu (ha) | BPEJ | Sk | výmera (ha) | Výmera lesných pozemkov (ha) | | | |
| mimo zastavané územie | | | | | | | | | | | tab. č.1 K |
| 20 | D | Kamienka | 0,0473 | 0,0473 | 0614062 | 6 | 0,0473 | | 0,0000 | 0,0473 | súkr. |
| 21 | RD | Kamienka | 0,4205 | 0,0294 | 0614062 | 6 | 0,0294 | | 0,0000 | 0,0294 | súkr. |
| | | | | 0,0565 | 0665413 | 6 | 0,0565 | | 0,0000 | súkr. | |
| | | | | 0,3346 | 0781882 | 9 | 0,3346 | | 0,0000 | súkr. | |
| spolu | | | 0,4678 | 0,4678 | | | 0,0000 | 0,0000 | 0,0767 | 0,0000 | |

RD - rodinné domy

D - doprava a technická vybavenosť

Bilancia predpokladaného použitia PP a LP na nepoľnohospodárske využitie

Zmeny a doplnky č.1 - Rekapitulácia:

tab.č.2

| Kamienka | V zastavanom území | Mimo hranice súčasne zastav. územia (ha) | Záber celkom (ha) |
|-----------------------------------|--------------------|--|-------------------|
| | ha | ha | |
| Pôdny fond celkom | 0,0000 | 0,4678 | 0,4678 |
| z toho: poľnohospodárska pôda | 0,0000 | 0,4678 | 0,4678 |
| nepoľnohospodárska pôda | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| Najkvalitnejšia poľnohospod. pôda | 0,0000 | 0,0767 | 0,0767 |

Rekapitulácia lesných pozemkov:

| | Záber v zastavanom území | Záber mimo hranice súčasne zastav. územia | Spolu (ha) |
|-------------------|--------------------------|---|------------|
| Celkový záber LP: | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |

07.2023

Ing. arch. Marianna BOŠKOVÁ